TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO **TẠI HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 41/2022/QĐ-PT	*Hà Nội, ngày 06 tháng 10 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Xuân Trọng;

Các Thẩm phán: Ông Thái Duy Nhiệm;

Bà Lê Thị Mai.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2021/DS-ST ngày 23/9/2021 của Toà án nhân dân tỉnh V bị kháng cáo, như sau:

Ngày 07 tháng 10 năm 2021, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Ngô Thị N có kháng cáo.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 08 tháng 8 năm 2022, bà Ngô Thị N đã được cấp tống đạt triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt và có đơn xin hoãn phiên tòa với lý do bận công việc không thể đến tham gia phiên tòa.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 06 tháng 10 năm 2022, bà Ngô Thị N đã được cấp tống đạt triệu tập hợp lệ lần thứ hai tham gia phiên tòa phúc thẩm, nhưng vẫn vắng mặt và có đơn xin hoãn phiên tòa với lý do bị ốm nhưng không có xác nhận của cơ sở y tế.

Căn cứ vào các khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 35/2022/TLPT-DS ngày 24 tháng 3 năm 2022 về việc "Tranh chấp tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

**** Nguyên đơn:*** Bà Lỗ Thị T, sinh năm 1971; Địa chỉ: Xóm 6, xã T1, huyện M, thành phố H.

**** Bị đơn:*** Chị Lỗ Thị H1, sinh năm 1988; Địa chỉ: Ngõ 6, đường N1, phường K, thành phố V1, tỉnh V.

Người đại diện theo ủy quyền:

- Ông Lỗ Văn B, sinh năm 1964; Địa chỉ: Nhà nghỉ A, đường Đ, phường Đ1, thành phố V1, tỉnh V.

- Ông Nguyễn Đức L, sinh năm 1959; Địa chỉ: số 23 – S9 Khu đô thị C, phường L1, thành phố V1, tỉnh V.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:*

- Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh V; Địa chỉ: Đường H2, phường Đ1, thành phố V1, tỉnh V.

- Phòng Công chứng số 1 tỉnh V; Địa chỉ: Đường C1, phường L1, thành phố V1, tỉnh V.

- Văn phòng Công chứng Phùng Ánh T2; Địa chỉ: Phố M1, thị trấn H2, huyện T3, tỉnh V.

- Bà Ngô Thị N, sinh năm 1982; Địa chỉ: Số phòng 208, nhà 11 T1 Chung cư V2, phường L1, thành phố V1, tỉnh V.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 11/2021/DS-ST ngày 23/9/2021 của Toà án nhân dân tỉnh V có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Về án phí: Căn cứ khoản 2 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án: Sung công quỹ nhà nước số tiền tạm ứng án phí mà chị Ngô Thị N đã nộp tại Biên lai thu số .

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- TAND tỉnh V;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh V;
- Đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(đã ký)

Bùi Xuân Trọng