TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ TRÀ VINH** **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 51/2023/QĐST-DS	*Tp. Trà Vinh, ngày 24 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số: 10/2023/TLST-DS, ngày 18 tháng 01 năm 2023, về việc việc "Yêu cầu Tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu, Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất và Yêu cầu chia thừa kế quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Ngày 24/4/2023, nguyên đơn bà Cao Thanh K có đơn xin rút đơn khởi kiện, bị đơn ông Cao Văn D không có đơn yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Cao Thị G, bà Cao Thị Bích P, bà Cao Thị Thu L và bà Giang Thị S không có đơn yêu cầu độc lập. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 10/2023/TLST-DS, ngày 18 tháng 01 năm 2023, về việc việc "Yêu cầu Tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu, Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất và Yêu cầu chia thừa kế quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Cao Thanh K, sinh ngày 04/4/1985

Địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp cho bà K là bà Nguyễn Thị Ngọc C, sinh ngày 01/6/1986, theo văn bản ủy quyền ngày 17/01/2023

Địa chỉ: Khóm 8, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

- *Bị đơn*: Ông Cao Văn D, sinh năm 1970

Địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/- Bà Giang Thị S, sinh năm 1947 (mẹ bà K)

Địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2/- Bà Cao Thị G, sinh năm 1949

Địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp cho bà G là bà Nguyễn Thị Ngọc C, sinh ngày 01/6/1986, theo văn bản ủy quyền ngày 10/02/2023

Địa chỉ: Khóm 8, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3/- Bà Cao Thị Bích P, sinh năm 1957

4/- Bà Cao Thị Thu L, sinh năm 1963

Cùng địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp cho bà P và bà L là ông Cao Văn D, sinh năm 1970, theo văn bản ủy quyền ngày 21/4/2023

Địa chỉ: Số B, đường F, khóm N, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

5/- Văn phòng công chứng H

Địa chỉ: A, đường M, Khóm Q, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

6/- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ: Số 478, đường Mậu Thân, khóm 3, Phường R, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Về chị phí tố tụng 2.000.000 (hai triệu) đồng, bà K phải nộp toàn bộ, nhưng được cấn trừ vào số tiền tạm ứng chi phí tố tụng mà bà K đã nộp 20.000.000 (hai mươi triệu) đồng, nên bà K được nhận lại 18.000.000 (mười tám triệu) đồng, nhận tại Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

2. Về án phí Dân sự sơ thẩm: Bà Cao Thanh K được nhận lại 5.000.000 (năm triệu) đồng tiền tạm ứng án phí mà bà K đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0013405, ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND TTV;
- VKSND TPTV;
- Chi cục THADS TPTV;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

Bùi Thị Bích Chi