

Số: 11/2024/QĐST-KDTM

N, ngày 18 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN N, THÀNH PHỐ C

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 9 năm 2024, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 65/2024/TLST-KDTM ngày 13 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Công ty Cổ phần Đầu tư D. Trụ sở: phường T, quận 1, thành phố H.

Người được ủy quyền: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố H. Trụ sở: phường B, quận 1, thành phố H. (Văn bản ủy quyền số 093.08/2022/HĐUQ/D&D-HDBANK ngày 19/9/2022).

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:

1/ Ông Lai Quốc H, sinh năm 1974. Địa chỉ: phường V, quận 3, thành phố H.

2/ Ông Lư Hoàng P, sinh năm 1994. Địa chỉ: phường A, quận N, thành phố C.

(Văn bản ủy quyền ngày 29/5/2024 của Giám đốc Trung tâm Xử lý nợ - Ngân hàng TMCP Phát Triển Thành phố H)

- **Bị đơn:** Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Dịch vụ Vận tải M. Trụ sở: phường A, quận N, thành phố C.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** Bà Trương Ánh T, sinh năm 1976. Địa chỉ: phường 2, quận P, thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn và người liên quan: Ông Ngô Hồng T, sinh năm 1974. Địa chỉ: phường T, quận N, thành phố C. (Văn bản ủy quyền số công chứng 3545, quyền số 01/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 10/9/2024 của Văn phòng công chứng Ngô Hồng T)

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Dịch vụ Vận tải M có trách nhiệm trả cho Công ty Cổ phần Đầu tư D tổng số nợ theo hợp đồng tín dụng tính đến ngày 09/9/2024 là 3.953.641.368 đồng (*ba tỷ, chín trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm bốn mươi một ngàn, ba trăm sáu mươi tám đồng*). (Trong đó: Nợ gốc: 2.440.000.000 đồng + Nợ lãi trong hạn: 103.616.440 đồng + Lãi quá hạn: 1.410.126.817 đồng)

Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Dịch vụ Vận tải M phải thanh toán tiếp tiền lãi phát sinh trên số nợ tính từ sau ngày 09/9/2024 theo mức lãi suất của hợp đồng tín dụng số 7748/MN/HĐTD ngày 04/3/2021 cho đến khi thanh toán hết nợ.

Phương thức thực hiện thanh toán nợ: Trong thời hạn 60 ngày, kể từ ngày Quyết định công nhận sự thoả thuận của Tòa án có hiệu lực pháp luật. Nếu quá thời hạn vừa nêu, bên có nghĩa vụ chưa thanh toán dứt điểm nợ gốc và lãi thì nguyên đơn được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mãi tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp máy móc, thiết bị/phương tiện vận tải số 5920/21MN/HĐBĐ ngày 04/3/2021 và số 5921/21MN/HĐBĐ ngày 04/3/2021 để thu hồi nợ.

Nếu sau khi xử lý xong tài sản bảo đảm, mà không đủ để hoàn tất nợ, thì bị đơn sẽ phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho đến khi hết số nợ còn lại.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Công ty Cổ phần Đầu tư D được nhận lại tiền đã nộp tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0000375 ngày 30/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận N, thành phố C.

Công ty TNHH MTV Xây dựng Thương mại Dịch vụ Vận tải M phải chịu án phí 55.536.000 đồng (*năm mươi lăm triệu, năm trăm ba mươi sáu ngàn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án

hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Tòa án nhân dân thành phố C;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố C;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận N;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đã ký