

Bản án số: 127/2019/DSPT
Ngày: 28/5/2019
V/v: Tranh chấp chia thừa kế

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Toàn Giang

Các thẩm phán: Bà Nguyễn Thu Hồng

Ông Đỗ Minh Hoàng

- Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Bà Hoàng Thị Thu Hiền – Thẩm tra viên
Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên tòa:
Bà Hoàng Thị Hải – Kiểm sát viên.

Ngày 28/5/2019 tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội xét xử phúc thẩm công khai vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 07/2019/DSPT ngày 08/01/2019 về việc “Tranh chấp chia thừa kế”

Do bản án dân sự sơ thẩm số 17/2018/DSST ngày 21 - 22/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 101/2019/QĐ-PT ngày 09/4/2019 và Quyết định hoãn phiên tòa số 129/2019/QĐ-PT ngày 25/4/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội, giữa các đương sự:

Nguyên đơn:

1/ Ông Phạm Việt Thắng - sinh năm 1970

Trú tại: Số nhà 28 B ngõ Cẩm Văn, Phường Hàng Bột, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

2/ Bà Phạm Thị Lý- sinh năm 1958

Trú tại: phòng 101, A1 tập thể Khương Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội

3/ Bà Phạm Thị Thanh, sinh năm 1961

Trú tại: Tổ 9 cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội
Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Phạm Việt Thắng, bà Phạm Thị Lý, bà Phạm Thị Thanh là bà Nguyễn Thị Mai và ông Nguyễn Khắc Bảo
- Luật sư Văn phòng luật sư Mỹ Đức- Đoàn luật sư Thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Ông Phạm Văn Nghĩa, sinh năm 1955

Trú tại: Nhà số 40 tổ 28 tập thể Trại Nhân, phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Tại phiên toà có mặt ông Thắng, bà Lý, bà Thanh, ông Nghĩa, luật sư Nguyễn Thị Mai và luật sư Nguyễn Khắc Bảo.

NỘI DUNG VỤ ÁN

Tại đơn khởi kiện và tại các bản tự khai, nguyên đơn trình bày: Cụ Phạm Văn Tình, sinh năm 1931, mất ngày 27 tháng 11 năm 2013 và cụ Nguyễn Thị Nhị, sinh năm 1934, mất ngày 10 tháng 8 năm 2017. Cụ Tình và cụ Nhị sinh được 4 người con là ông Phạm Văn Nghĩa, sinh năm 1955, bà Phạm Thị Lý, sinh năm 1958, bà Phạm Thị Thanh, sinh năm 1961, ông Phạm Việt Thắng, sinh năm 1970.

Lúc còn trẻ, cụ Tình và cụ Nhị làm ăn và sinh sống tại số 28B ngõ Cẩm Văn, phường Hàng Bột, quận Đống Đa, Hà Nội. Sau đó hai cụ bán nhà ở ngõ Cẩm Văn đi và chia tiền bán nhà cho các con mỗi người đều được hưởng theo phần của mình. Năm 1996 hai cụ về quê mua lại của gia đình ông Phạm Quốc Hội thửa đất số 175, diện tích 159 m² tờ bản đồ số 7, thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Hà Nội rồi làm nhà và sinh sống tại đó cho đến khi qua đời.

Vào ngày 18 tháng 7 năm 2012, cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị lập bản di chúc có nội dung “Hôm nay, ngày 18 tháng 7 năm 2012. Tại nhà riêng ở xóm Cầu, thôn Khê Tang, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội. Vợ chồng chúng tôi là: Phạm Văn Tình, Nguyễn Thị Nhị. Trong trạng thái minh mẫn, sáng suốt, chúng tôi lập di chúc này như sau: Chúng tôi có một căn nhà trên thửa đất số 17, tờ bản đồ số 07, diện tích là 159m² ở tại xóm cầu thôn Khê Tang, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Hà Nội (do chúng tôi mua của ông Phạm Quốc Hội từ ngày 01/01/1994) gồm có các cạnh: Phía đông giáp địa tập thể rộng 5m. Phía tây giáp đường làng rộng 5m. Phía Nam giáp đất anh Hải dài 31,8m. Phía bắc giáp đất anh Cường dài 31,8m. Và các giấy tờ gồm: 01 quyết định cấp đất của UBND xã Cự Khê mang tên Phạm quốc Hội; 01 tờ giấy mua bán chuyển nhượng của ông Phạm quốc Hội có xác nhận của UBND xã Cự Khê ngày 01/01/1996.

Nay vợ chồng chúng tôi cùng thống nhất phân chia tài sản mảnh đất và căn nhà đó như sau:

1. Các con cùng được quyền thống nhất bán mảnh đất này khi bố mẹ đã chết. Sau khi bán mảnh đất trên, tổng số tiền bán được:

2. Trả lại cho con trai cả Phạm Văn Nghĩa số tiền bằng 01 cây vàng vì trước đây có đưa tiền làm nhà.

3. Trả con gái Phạm Thị Lý số tiền bằng 02 cây vàng lý do lúc bán nhà ở Cẩm Văn, Hàng bột có để lại phần được chia cho bố dùng trong lúc khó khăn.

4. Nếu trong lúc còn sống bố mẹ có túng thiếu, ốm đau có vay mượn của ai thì sẽ thanh toán khi bán nhà đất.

5. Bớt lại số tiền bằng 02 cây vàng để sau này lo xây mồ mả cha mẹ (ai giữ hai cây vàng này tùy các con bàn bạc thống nhất).

6. Khi trừ hết các phần phải trả tổng số tiền còn lại sẽ được phân chia thành 09 phần như sau:

- Con trai cả Phạm Văn Nghĩa được hưởng 3/9 số tiền còn lại (Trong đó 1/9 tiền làm hương khói giỗ tết bố mẹ, ông bà, tổ tiên).
- Con gái Phạm Thị Lý được hưởng 2/9 số tiền.
- Con gái Phạm Thị Thanh được hưởng 2/9 số tiền.
- Con trai Phạm Việt Thắng được hưởng 2/9 số tiền.

Di chúc có người làm chứng và được UBND xã Cự Khê chứng thực vào ngày 19 tháng 7 năm 2012.”

Ông Phạm Việt Thắng, bà Phạm Thị Lý, bà Phạm Thị Thanh cùng yêu cầu: chia theo di chúc sau khi trừ đi các nghĩa vụ phải thực hiện. Chia bằng hiện vật một căn nhà bê tông một tầng trên thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 diện tích 159m² cho ông Phạm Việt Thắng, ông Thắng sẽ phải thanh toán trả cho các người còn lại theo kỹ phần của mình được hưởng. Thực hiện đúng theo di chúc và đề nghị giao cho ông Phạm Việt Thắng là người quản lý số tiền 02 cây vàng để sau này lo xây mồ mả cha mẹ.

Bị đơn ông Phạm Văn Nghĩa trình bày: Ông đồng ý chia theo di chúc của bố mẹ ông để lại nhưng kỹ phần của ông thì ông không bán mà xin nhận bằng hiện vật để lại làm nhà thờ cha, mẹ. Theo di chúc thì “ số tiền = 02 cây vàng để sau này lo xây mồ mả cha mẹ” ông Nghĩa đề nghị gửi Ngân hàng số tiền này, đứng tên cả 4 người con; Ông Nghĩa yêu cầu thanh toán trả cho ông: 11.586.000 đồng tiền xây mộ bố mẹ, 13.600.000 đồng cải tạo nhà ở Thôn Cầu, xã Cự Khê, 16.800.000 đồng

chi phí cho cụ Nhị ở viện dưỡng lão trong thời gian từ tháng 6 năm 2015 cho đến tháng 11 năm 2015.

Kết quả xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản của Tòa án: Tổng giá trị nhà đất là: 1.442.489.000 đ, trong đó:

Đất: 156,4 m² (đo đạc thực tế x 9.000.000đ/m² = 1.407.600.000đ .

Tài sản trên đất: 34.489.000 đ (trong đó phần do anh Nghĩa làm mới là trị giá là 11.232.000 đồng).

Theo UBND xã Cự Khê cho biết: Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 7 thôn Cầu, xã Cự Khê là đất được UBND xã Cự Khê cấp cho ông Phạm Quốc Hội, diện tích 159 m² theo quyết định ngày 8/7/1995, giao trái thẩm quyền từ năm 1995 nhưng hiện nay phù hợp với quy hoạch khu dân cư. Được xử lý tồn tại theo quy định của pháp luật đất đai. Ngày 01/01/1996 ông Phạm Quốc Hội và bà Nguyễn Thị Hoa chuyển nhượng lại cho ông Phạm Văn Tình. Ông Tình và vợ là bà Nguyễn Thị Nhị xây dựng nhà cấp 4 trên đất và ngày 17/8/2012 lập bản di chúc phân chia nhà đất nêu trên có chứng thực của UBND xã Cự Khê. (BL 123).

Bản án sơ thẩm số 17/2018/DSST ngày 21, 22/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai đã xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Nguyên đơn về việc “Kiện chia thừa kế theo di chúc”.

Tuyên bố: Di chúc của hai cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị lập ngày 18 tháng 7 năm 2012. Tại nhà riêng ở xóm Cầu, thôn Khê Tang, xã Cự Khê. Di chúc có người làm chứng và được UBND xã Cự Khê chứng thực vào ngày 19 tháng 7 năm 2012. Đây là bản di chúc hợp pháp.

Di sản thừa kế là nhà và đất tại thửa số 175, tờ bản đồ số 7 thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội. Tổng giá trị nhà đất là di sản có trị giá là 1.442.089.000 đồng.

2. Ông Phạm Việt Thắng được hưởng số tiền 276.616.000 đồng từ di sản thừa kế.

Giao cho ông Phạm Việt Thắng được quyền sở hữu nhà trên thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê, Huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội.

Tạm giao cho ông Phạm Việt Thắng quyền sử dụng 156,4 m² đất tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội. Ông Phạm Việt Thắng phải có nghĩa vụ thực hiện đúng các quy định về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Buộc ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho ông Phạm Văn Nghĩa số tiền xây mộ hai cụ Tình và cụ Nhị còn thiếu 11.586.000 đồng. Tiền sửa nhà 11.232.000 đồng. Tiền giá trị một cây vàng là 34.900.000 đồng. Tiền được hưởng di sản thừa kế là 414.924.000 đồng.

Tổng số tiền ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho ông Phạm Văn Nghĩa số tiền là: 472.642.000 đồng.

4. Buộc ông Phạm Văn Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Lý số tiền bằng giá trị hai cây vàng là: 69.800.000 đồng. Tiền được hưởng di sản thừa kế là 276.616.000 đồng.

Tổng số tiền ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Lý là: 346.416.000 đồng.

5. Buộc ông Phạm Văn Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Thanh số tiền 276.616.000 đồng.

Ngoài ra bản án còn tuyên về án phí, quyền kháng cáo của các bên đương sự.

Không đồng ý với quyết định bản án, ông Phạm Văn Nghĩa là bị đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Đề nghị được nhận toàn bộ khối di sản mà bố mẹ để lại và thanh toán kỹ phần cho các đồng thừa kế khác.

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện, ông Phạm Văn Nghĩa vẫn giữ nguyên kháng cáo, các đương sự không thoả thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên tòa phát biểu quan điểm:

Về tố tụng: Hội đồng xét xử phúc thẩm, thư ký Tòa án và các đương sự đã chấp hành đúng các quy định của BLTTDS trong quá trình giải quyết vụ án tại cấp phúc thẩm.

Về nội dung: Đơn kháng cáo của ông Nghĩa là hợp pháp, còn trong thời hạn luật định, ông Nghĩa đã nộp tạm ứng án phí phúc thẩm là hợp lệ về mặt hình thức nên được chấp nhận;

Về nội dung đơn kháng cáo của ông Nghĩa: Thứ nhất, xét kỹ phần của ông Nghĩa được hưởng là 472.642.000 đồng tương đương với 52,5m². Thửa đất của cụ Tình và cụ Nhị để lại xác định có hình chữ nhật, có một mặt giáp đường đi, đây là lối đi duy nhất để vào nhà, có chiều dài 4,90m; phía sau nhà đã xây tường rào, xung quanh là 2 hộ dân. Các công trình nhà ở được xây dựng tại phần giữa thửa đất, có chiều ngang hết đất (bằng chiều dài giáp đường đi). Với hình thể như thế việc chia

bằng hiện vật sẽ không phát huy được công năng của việc sử dụng đất và sẽ ảnh hưởng đến kết cấu ngôi nhà và các công trình khác trên đất. Án sơ thẩm giao nhà đất cho ông Thắng quản lý, sử dụng và ông Thắng có nghĩa vụ thanh toán bằng tiền cho các đồng thừa kế khác là phù hợp và có căn cứ.

Thứ hai: Bản án sơ thẩm có nhận định về việc giao cho ông Thắng được quyền quản lý số tiền 2 cây vàng tương đương với số tiền 69.800.000đ nhưng phần quyết định của bản án sơ thẩm lại không tuyên giao cho ai quản lý số tiền này là thiếu sót.

Thứ ba: Về án phí: Do ông Nghĩa, bà Lý là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định tại khoản 1 Điều 12 nghị quyết 326/2016/UBTVQH

Từ những phân tích trên đề nghị áp dụng khoản 2 Điều 308 Bộ luật tố tụng dân sự sửa án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận kháng cáo của bị đơn, sửa phần giao người quản lý số tiền 69.800.000 đồng và sửa phần án phí của vụ án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án đã được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

- Về tố tụng: Đơn kháng cáo của ông Nghĩa trong thời hạn luật định và đã nộp tạm ứng án phí kháng cáo nên được chấp nhận.

- Về nội dung: Xét yêu cầu kháng cáo của ông Nghĩa:

1/ Cụ Phạm Văn Tình, sinh năm 1931, mất ngày 27 tháng 11 năm 2013 và cụ Nguyễn Thị Nhị, sinh năm 1934, mất ngày 10 tháng 8 năm 2017. Cụ Tình và cụ Nhị sinh được 4 người con: ông Phạm Văn Nghĩa- sinh năm 1955, bà Phạm Thị Lý- sinh năm 1958, bà Phạm Thị Thanh- sinh năm 1961, ông Phạm Việt Thắng - sinh năm 1970. Lúc còn sống, năm 1996 hai cụ mua lại của gia đình ông Phạm Quốc Hội thửa đất số 175, diện tích 159 m² tờ bản đồ số 7, thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Hà Nội. Và các giấy tờ gồm: 01 quyết định cấp đất của UBND xã Cự Khê mang tên Phạm quốc Hội; 01 tờ giấy mua bán chuyển nhượng của ông Phạm quốc Hội có xác nhận của UBND xã Cự Khê ngày 01/01/1996.

Trước khi mất, vào ngày 18 tháng 7 năm 2012, cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị lập bản Di chúc phân chia nhà đất nêu trên tại nhà riêng ở xóm Cầu, thôn Khê Tang, xã Cự Khê. Di chúc có người làm chứng và được UBND xã Cự Khê chứng thực vào ngày 19 tháng 7 năm 2012. Bản án sơ thẩm đã xác định bản Di chúc của hai cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị lập ngày 18 tháng 7 năm 2012 là hợp pháp và những người được hưởng thừa kế theo di chúc là 04

người con của cụ Tình, cụ Nhị gồm: Ông Phạm Văn Nghĩa , bà Phạm Thị Lý, bà Phạm Thị Thanh , ông Phạm Việt Thắng là có căn cứ.

Các đương sự cũng thừa nhận bản di chúc và đồng ý phân chia di sản theo di chúc của bố mẹ là cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị đã lập ngày 18 tháng 7 năm 2012.

2/ Theo nội dung bản di chúc: Cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị cùng thống nhất phân chia nhà đất đó như sau: Các con cùng được quyền thống nhất bán mảnh đất này khi bố mẹ đã chết. Sau khi bán mảnh đất trên, tổng số tiền bán được sẽ chia cho các con sau khi trừ đi các nghĩa vụ, các khoản phải trả rồi mới chia theo tỉ lệ bằng tiền.

Xét nhà và đất tại thửa số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê các đồng nguyên đơn đều thống nhất không thể chia bằng hiện vật. Vì nếu chia bằng hiện vật thì không đúng với ý nguyện của bố mẹ và các nghĩa vụ phải thực hiện trong di chúc. Mặt khác diện tích 156,4 m² (đo đạc thực tế) nếu chia cho các thừa kế sẽ không đảm bảo diện tích được xem xét cấp giấy chứng nhận theo quy định của UBND thành phố (Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 01/6/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội quy định diện tích tối thiểu là 60m²), không phát huy được công năng của việc sử dụng đất. Việc tạm giao cho một người sử dụng nhà đất và thanh toán bằng tiền cho các thừa kế khác đảm bảo nguyên trạng tài sản và phù hợp với nội dung di chúc.

Bản án sơ thẩm đã xem xét yêu cầu của bà Phạm Thị Lý, bà Phạm Thị Thanh và ông Phạm Việt Thắng về việc đề nghị giao nhà và đất cho ông Thắng và ông Thắng có khả năng thanh toán giá trị được hưởng cho các kỳ phần còn lại trong thời gian sớm nhất. Vì vậy để việc thanh toán giá trị được hưởng cho các kỳ phần còn lại được thi hành trong thời gian sớm nhất và hạn chế được mâu thuẫn phát sinh trong anh chị em. Nên cần giao cho ông Phạm Việt Thắng được quyền sở hữu nhà và tạm giao cho ông Thắng quyền sử dụng đất tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội là có căn cứ.

Ông Thắng có nghĩa vụ thanh toán trả cho ông Nghĩa, bà Lý, bà Thanh số tiền được hưởng trên.

Các bên đương sự là chị Lý, chị Thanh cùng có nguyện vọng giao cho ông Thắng quản lý số tiền 2 cây vàng tương đương với số tiền 69.800.000đ để lo xây mồ mả cha mẹ, việc chi tiêu này phải được sự thống nhất của 4 anh chị em nhưng chưa được nêu trong phần quyết định của bản án sơ thẩm. Vì vậy cần sửa án sơ thẩm về phần này.

- Về án phí: Do giữ nguyên bản án sơ thẩm nên người kháng cáo phải chịu án phí dân sự phúc thẩm. Xét ông Phạm Văn Nghĩa, bà Nguyễn Thị Lý là người cao tuổi theo quy định của luật người cao tuổi và nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH nên ông Nghĩa được miễn án phí dân sự sơ thẩm, án phí dân sự phúc thẩm. Bà Lý được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

Đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội tham gia phiên tòa phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên chấp nhận.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ vào Điều 271; 273; điểm c khoản 2 Điều 308; Điều 313 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 609,610, 611,612,613,614,623,624,627, 630,635, khoản 1 Điều 643, 645, 658, 659 Bộ luật dân sự năm 2015;

Căn cứ Điều 167 Luật đất đai.

Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội về án phí, lệ phí Tòa án.

Xử: Không chấp nhận kháng cáo của ông Phạm Văn Nghĩa. Sửa bản án dân sự sơ thẩm số 17/2018/DSST ngày 21,22/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội và quyết định cụ thể như sau:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Nguyên đơn về việc “Kiện chia thừa kế theo di chúc”.

Tuyên bố: Di chúc của hai cụ Phạm Văn Tình và Nguyễn Thị Nhị lập ngày 18 tháng 7 năm 2012 tại nhà riêng ở xóm Cầu, thôn Khê Tang, xã Cự Khê. Di chúc có người làm chứng và được UBND xã Cự Khê chứng thực vào ngày 19 tháng 7 năm 2012. Đây là bản di chúc hợp pháp.

Di sản thừa kế là nhà và đất tại thửa số 175, tờ bản đồ số 7 thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội. Tổng giá trị nhà đất là di sản có trị giá là 1.442.089.000 đồng.

2. Ông Phạm Việt Thắng được hưởng số tiền 276.616.000 đồng từ di sản thừa kế.

Giao cho anh Phạm Việt Thắng được quyền sở hữu nhà trên thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê, Huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội.

Giao cho ông Phạm Việt Thắng quyền sử dụng 156,4 m² đất tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 07 thôn Cầu, xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, Thành phố Hà Nội. Ông Phạm Việt Thắng phải có nghĩa vụ thực hiện đúng các quy định về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Buộc ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho ông Phạm Văn Nghĩa số tiền xây mộ hai cụ Tình và cụ Nhị còn thiếu 11.586.000 đồng. Tiền sửa nhà 11.232.000 đồng. Tiền giá trị một cây vàng là 34.900.000 đồng. Tiền được hưởng di sản thừa kế là 414.924.000 đồng.

Tổng số tiền ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho ông Phạm Văn Nghĩa số tiền là: **472.642.000 đồng**.

4. Buộc ông Phạm Văn Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Lý số tiền bằng giá trị hai cây vàng là: 69.800.000 đồng. Tiền được hưởng di sản thừa kế là 276.616.000 đồng.

Tổng số tiền ông Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Lý là: 346.416.000 đồng.

5. Buộc bà Phạm Việt Thắng phải thanh toán trả cho bà Phạm Thị Thanh số tiền 276.616.000 đồng.

6. Giao cho ông Phạm Việt Thắng là người quản lý 2 cây vàng (tương đương 69.800.000 đồng theo giá vàng ngày 22/11/2018) để lo xây mồ mả cha mẹ. Việc chi tiêu số tiền này phải được sự thống nhất của bốn anh chị em.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án đối với các khoản tiền còn phải thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền gốc còn phải thi hành theo mức lãi suất không vượt quá 10%/năm tương ứng với thời gian chậm thi hành án.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

7. Về Án phí dân sự sơ thẩm: ông Phạm Văn Nghĩa được miễn án phí dân sự sơ thẩm; Bà Phạm Thị Lý được miễn án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả bà Lý 3.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002326 ngày 18/9/2018 của chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai; Bà Phạm Thị Thanh

phải nộp 13.830.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Được trừ 3.000.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002327 ngày 18/9/2018 của chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai. Số tiền bà Thanh còn phải nộp là 10.830.000 đồng; Ông Phạm Việt Thắng phải nộp 13.830.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Được trừ 3.000.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002328 ngày 18/9/2018 của chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai. Số tiền ông Thắng còn phải nộp là 10.830.000 đồng

- Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Văn Nghĩa được miễn án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả ông Nghĩa số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0002384 ngày 26/11/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, Hà Nội.

Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Các Thẩm phán

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa

Vũ Toàn Giang

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát TP Hà Nội;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS huyện Thanh Oai;
- Lưu HS, VP

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN**

