

H, ngày 23 tháng 6 năm 2022

Số: 29/2022/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 40/2022/TLST-DS ngày 16 tháng 3 năm 2022.

Xét thấy: Ngày 23 tháng 6 năm 2022, nguyên đơn ông Đặng Chí Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 40/2022/TLST-DS ngày 16 tháng 3 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Đặng Chí Đ, sinh năm 1983

Địa chỉ: Tổ 1, khu phố 3, thị trấn T, huyện H, tỉnh Bình Phước

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1985

Địa chỉ: ấp Sóc Tranh I, xã P, huyện H, tỉnh Bình Phước.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Vũ Thị Kim N, sinh năm 1990

Địa chỉ: 151 Bến Vân Đồn, Phường T, Quận N, Thành Phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền của bà Vũ Thị Kim N: Bà Vũ Thị Ngọc A, sinh năm 1974

Địa chỉ: ấp 2, thị trấn C, huyện Ch, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện lại vụ án được xem xét theo quy định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Xóa tên vụ án trong sổ thụ lý và trả lại đơn khởi kiện cùng tài liệu, chứng cứ kèm theo cho phía nguyên đơn nếu có yêu cầu

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Chí Đ 5.000.000đ (Năm triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, tỉnh Bình Phước theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0013789 ngày 16 tháng 3 năm 2022.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát huyện H, tỉnh Bình Phước có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện H;
- Chi cục THADS huyện H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Dương Quốc Thành