

Số: 10/2025/QĐST - DS

Sông Mã, ngày 30 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 3 Điều 147; Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng Dân sự;
- Căn cứ các Điều 280, 282, 293, 295, 297, 298, 299, 301, 302, 303, 304, 305, 317, 318, 322, 323, 351, 357 của Bộ luật Dân sự;
- Căn cứ khoản 2 Điều 100; Điều 103; khoản 2 Điều 210 Luật các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ khoản 7 Điều 26 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 6 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 29/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2025. Về việc: Tranh chấp hợp đồng tín dụng và tranh chấp hợp đồng thế chấp tài sản.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng S (VIB). Địa chỉ trụ sở: Tầng 1, tầng 2 Tòa nhà Salling - số 111A Pasteur, phường B, quận A, thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật là ông Hàn Ngọc V - Tổng Giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền là ông Hoàng Đình H - Giám đốc thu hồi nợ trực tiếp và xử lý nợ vùng; Địa chỉ: Tầng X, tòa nhà Coninco, số A Tôn Thất Tùng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người nhận ủy quyền lại của ông Hoàng Đình H: Bà Trần Thùy P; Ông Nguyễn Văn P; Ông Hoàng Tuấn Kh - Cán bộ Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt

Nam. Địa chỉ: Tầng X, tòa nhà Coninco, số A Tôn Thất Tùng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:*

1. Bà Dương Thị CH, sinh năm 1976. Nơi cư trú : Tổ X, thị trấn S, huyện S, tỉnh Sơn La.

2. Ông Đặng Văn M, sinh năm 1971. Nơi cư trú : Tổ X, thị trấn S, huyện S, tỉnh Sơn La. Ông M uỷ quyền cho bà Dương Thị CH, sinh năm 1976. Nơi cư trú Tổ X, thị trấn S, huyện S, tỉnh Sơn La. Theo Giấy uỷ quyền lập ngày 05/6/2025.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* *Về tổng số tiền nợ:*

Bà Dương Thị CH và ông Đặng Văn M nhận nợ Ngân hàng VIB số tiền tạm tính đến ngày 20/6/2025 là 486.618.999đ, bao gồm:

- Khoản nợ của hợp đồng tín dụng số 6277509.23 ký ngày 31/08/2023 là: 477.902.876 đồng, trong đó: nợ gốc là 415.511.956 đồng; nợ lãi là: 42.132.686 đồng, lãi quá hạn là: 20.258.234 đồng.

- Nợ thẻ tín dụng là: 8.716.123 đồng, nợ gốc là: 2.723.154 đồng, nợ lãi là: 964.507 đồng; nợ phí là: 5.027.862 đồng.

* *Về phương án trả nợ:*

Bị đơn sẽ thanh toán toàn bộ số tiền số nợ trên cho nguyên đơn ngay trong ngày 20/6/2025 bao gồm: Dư nợ theo hợp đồng tín dụng số 6277509.23 ký ngày 31/08/2023 và nợ thẻ tín dụng tổng số tiền hai khoản là: 486.618.999 đồng, cụ thể từng khoản:

- Khoản nợ của hợp đồng tín dụng số 6277509.23 ký ngày 31/08/2023 là: 477.902.876 đồng, trong đó: nợ gốc là 415.511.956 đồng; nợ lãi là: 42.132.686 đồng, lãi quá hạn là: 20.258.234 đồng.

- Nợ thẻ tín dụng là: 8.716.123 đồng, nợ gốc là: 2.723.154 đồng, nợ lãi là: 964.507 đồng; nợ phí là: 5.027.862 đồng.

Trường hợp bị đơn không thực hiện đúng việc thanh toán nợ như đã thỏa thuận trên thì số tiền lãi kể từ ngày tiếp theo 21/6/2025, bị đơn còn phải tiếp tục trả lãi phát sinh trên dư nợ gốc chưa thanh toán tương ứng với thời điểm thanh toán, mức lãi suất được căn cứ vào mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận khi ký kết hợp đồng tín dụng số 6277509.23 ký ngày 31/8/2023 và nợ tiền phát hành thẻ tín dụng theo đề nghị phát hành thẻ ngày 31/8/2023.

* Kể từ ngày Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật mà bà CH và ông M không thanh toán được khoản nợ theo đúng phương án trả nợ nêu trên và số tiền nợ phát sinh đến thời điểm thanh toán thì Nguyên đơn có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền tiến

hành kê biên phát mại, bán đấu giá tài sản thế chấp sau đây để thu hồi nợ: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu: KIA, số loại: SONET 1.5 PREMIUM biển kiểm soát: 26A-153.80 theo hợp đồng thế chấp phương tiện vận tải số theo HĐTC phương tiện vận tải số 2523722.23 ký ngày 31/08/2023 để thu hồi nợ cho nguyên đơn.

*Trường hợp sau khi xử lý tài sản được nêu trên mà vẫn không đủ để thanh toán cho khoản nợ và các chi phí phát sinh khác (nếu có) theo quy định của pháp luật thì bà Dương Thị CH và ông Đặng Văn M tiếp tục có nghĩa vụ phải thanh toán hết số tiền còn lại. Nếu sau khi thực hiện thanh toán mà còn thừa thì Ngân hàng có trách nhiệm trả lại số tiền thừa cho chủ sở hữu, người sử dụng hợp pháp của tài sản đảm.

Trường hợp bị đơn thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ gồm nợ gốc, lãi phát sinh và các chi phí phát sinh khác (nếu có) theo quy định của pháp luật tại thời điểm thanh toán cho Nguyên đơn mà không phải xử lý tài sản thì các bên liên quan trong hợp đồng thế chấp phải làm thủ tục xóa thế chấp và trả lại Giấy tờ liên quan cho chủ sở hữu hợp pháp.

3. Về án phí: Bà Dương Thị CH nhận nộp toàn bộ án phí Dân sự sơ thẩm là 11.732.000đ (mười một triệu bảy trăm ba mươi hai nghìn đồng).

Ngân hàng S (VIB) được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.000.000đ (mười một triệu đồng) theo biên lai số 0002475 ngày 15/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp Bản án này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tỉnh Sơn La;
- VKSND huyện Sông Mã;
- Chi cục THADS huyện Sông Mã;
- Các đương sự;
- Lưu VT; Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Hà Thị Điệp

