TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ** TỈNH ĐIỆN BIÊN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 37/2021/QĐST- DS	*Điện Biên Phủ, ngày 04 tháng 8 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 7 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 92/2021/TLST- DS, ngày 09 tháng 6 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn**: ***Ngân hàng TMCP B***

Địa chỉ trụ sở: Số X, T, phường C, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S – Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Doãn S: Ông Nguyễn Huy H - Giám đốc Ngân hàng TMCP B - Chi nhánh Điện Biên (Văn bản uỷ quyền số 6650/2017/QĐ-TGĐ ngày 20/6/2017); Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Huy H: Ông Hoàng Văn H - Trưởng phòng khách hàng Ngân hàng TMCP B - Chi nhánh Điện Biên; Địa chỉ: Tổ dân phố Y, phường T, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên (Văn bản uỷ quyền số 260/2021/UQ-LPB.ĐB ngày 25/5/2021);

- **Bị đơn:**

1. Ông ***Khổng Văn D*** và bà ***Lê Thị Th***

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố X, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên;

2. Bà ***Khổng Thị N***

Địa chỉ: Tổ dân phố X, phường T, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Khổng Văn D và bà Lê Thị Th phải thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP B theo các Hợp đồng tín dụng số HDTD1902020289 ngày 04/06/2020, số 190.956/2016/HĐTD ngày 15/08/2016, số 190.614/2016/HĐTD ngày 23/05/2016 và số HDTD1902081635 ngày 17/10/2018; với tổng số tiền tính đến ngày 23/07/2021 là: **238.468.884 đồng** (Hai trăm ba mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi tám nghìn tám trăm tám mươi tư đồng).

- Bà Khổng Thị N phải thực hiện nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP B 1/3 số tiền 55.837.753 đồng theo HDTD1902018635 ngày 17/10/2018. Cụ thể bà N phải trả số tiền là **18.613.000 đồng** (Mười tám triệu sáu trăm mười ba nghìn đồng).

- Kể từ ngày 24/7/2021 nếu bà Th, ông D, bà N chậm trả số tiền trên thì phải tiếp tục trả lãi suất nợ gốc quá hạn bằng 150% lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn, lãi suất nợ lãi chậm trả do hai bên thỏa thuận bằng 10%/năm tính trên số dư lãi chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả cho đến khi thanh toán hết nợ cho Ngân hàng TMCP B.

- Ông Khổng Văn D và bà Lê Thị Th phải tiếp tục thực hiện Hợp đồng thế chấp số 614/2016/HĐTC/CNDIENBIEN ngày 23/05/2016 và các phụ lục hợp đồng đã ký giữa ông Khổng Văn D và bà Lê Thị Th với Ngân hàng TMCP B – Chi nhánh Điện Biên.

- Về án phí: Ông Khổng Văn D và bà Lê Thị Th tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là: 6.427.047 đồng (Sáu triệu bốn trăm hai mươi bảy nghìn không trăm bốn mươi bảy đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 6.541.500 đồng (Sáu triệu năm trăm bốn mươi mốt nghìn năm trăm đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001572 ngày 09/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Đ;
- Chi cục THADS TP Đ;
- TAND tỉnh ĐB;
- Lưu: Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Minh Huệ