| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN TUYÊN HÓA**<br>**TỈNH QUẢNG BÌNH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 02/2020/QĐST-TCDS | *Tuyên Hóa, ngày 04 tháng 5 năm 2020* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 4 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 01/2020/TLST-TCDS ngày 03 tháng 01 năm 2020;

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*:

Ông Nguyễn Văn A, sinh năm: 1968

Bà Nguyễn Thị Như H, sinh năm: 1980

Cùng trú tại: Thôn K2, xã K, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

(Bà Nguyễn Thị Như H ủy quyền cho ông Nguyễn Văn A theo văn bản ủy quyền ngày 28/11/2019).

- *Bị đơn*: Bà Trương Thị P, sinh năm: 1963

Trú tại: Thôn K2, xã K, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

Uỷ ban nhân dân huyện T, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo pháp luật: Chủ tịch UBND huyện T.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Duy P – Chức vụ: Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện T, tỉnh Quảng Bình.

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Nguyên đơn ông Nguyễn Văn A và bị đơn bà Trương Thị P thống nhất thỏa thuận như sau:

+ Bà Trương Thị P đồng ý trả lại toàn bộ diện tích đất vườn ở là 11 $m^2$ đã lấn chiếm cho ông Nguyễn Văn A và bà Nguyễn Thị Như H, theo đơn khởi kiện của ông Nguyễn Văn A. (Bà Nguyễn Thị Như H ủy quyền khởi kiện cho ông Nguyễn Văn A).

Hai bên không có tranh chấp với nhau về quyền sử dụng đất ở hiện tại giữa hai hộ gia đình.

+ Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn A đã nộp tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa theo biên lai số 0003841 ngày 03/01/2020. Nay nguyên đơn ông Nguyễn Văn A và bị đơn bà Trương Thị P thoả thuận ông Nguyễn Văn A thuận chịu toàn bộ 50% theo quy định của pháp luật là 150.000 đồng, không yêu cầu bà Trương Thị P phải chịu một nửa án phí. Ông Nguyễn Văn A được nhận lại 150.000 đồng tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuyên Hóa.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Tuyên Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

*(Đã ký)*

**Đoàn Thị Bích Thuỷ**