

Số: 56/2021/QĐST-DS

Quận Y, ngày 27 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN Y, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán, chủ tọa phiên tòa: Ông Tô Thanh Sang.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Vũ Thị Hiệp.

2. Bà Võ Thị Xuân Đào.

Căn cứ vào Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Các đương sự đã tự nguyện thỏa thuận giải quyết xong toàn bộ nội dung vụ án nên nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 27/4/2021 đối với bị đơn ông L.H.N, ông N.C.T, bà N.T.T.N, ông C.T.B và ông N.X.H; bị đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố đề ngày 27/4/2021 đối với nguyên đơn – Bà T.S.C và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 68/2020/TLST-DS ngày 16/6/2020, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở”, giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Bà T.S.C, sinh năm: 1966.

Địa chỉ: B.T, Phường Q, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

- **Bị đơn:** 1/ Ông L.H.N, sinh năm: 1982;

Địa chỉ: B.S, Phường R, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Ông N.C.T, sinh năm: 1978;

Địa chỉ: G.P, Phường Q, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh;

3/ Bà N.T.T.N, sinh năm: 1968;

Địa chỉ: P.V.C, Phường U, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh;

4/ Ông C.T.B, sinh năm: 1971;

Địa chỉ: K.P, phường B.T.D, quận B.T, thành phố Hồ Chí Minh;

5/ Ông N.X.H, sinh năm: 1966;

Địa chỉ: M.P, phường Y, Quận Y, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông N.V.Q – Theo hợp đồng ủy quyền số công chứng 003148 quyền số: 07/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 03/7/2020.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà L.T, sinh năm: 1947.

Địa chỉ: B.T, Phường Q, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà L.S.L, sinh năm: 1962.

Địa chỉ: B.T, Phường Q, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Văn phòng công chứng N.N.H

Địa chỉ: H.G, Phường Y, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh

(Địa chỉ mới : P.V.C, Phường R, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh)

4/ Ông T.B, sinh năm: 1963.

5/ Ông T.B.P, sinh năm: 1989.

6/ Ông T.V.H, sinh năm: 1992.

7/ Bà T.L.T, sinh năm: 1995.

Cùng địa chỉ: B.T, Phường Q, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Hoàn trả lại cho Bà T.S.C số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000(ba trăm ngàn) đồng, theo biên lai thu số AA/2019/0010308 ngày 16/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Hoàn trả lại cho bị đơn do ông N.V.Q là đại diện theo ủy quyền số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000(ba trăm ngàn) đồng, theo biên lai thu số AA/2019/0010486 ngày 17/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND Quận Y;
- Chi cục Thi hành án Quận Y;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, vp.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Tô Thanh Sang