| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**TỈNH ĐỒNG NAI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 40 /2025/QĐST-HC | Đồng Nai, ngày 16 tháng 6 năm 2025 |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật tố tụng Hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là bà Cao Thị L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện trong trường hợp không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan theo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 143 Luật tố tụng hành chính.

## QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 71/2025/TLST – HC ngày 17 tháng 4 năm 2025 về việc *"Khiếu kiện yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất"*, giữa:

**- Người khởi kiện**: Bà Cao Thị L, sinh năm 1973.

Địa chỉ: C, đường D, khu phố A, phường B, TP B, tỉnh Đồng Nai.

**- Người bị kiện**: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đ.

Địa chỉ: E, đường Đ, phường T, TP B, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Trọng T – Phó Giám đốc (văn bản ủy quyền ngày 26/4/2025).

**- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:

1/ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đ.

Địa chỉ: B, đường P, phường T, TP B, Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Công V – Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đ – CN Vĩnh Cửu (văn bản ủy quyền ngày 08/5/2025).

2/ Bà Nguyễn Thị Kiều L1, sinh năm 1965.

Địa chỉ: F, khu phố D, phường T, TP B, Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Thanh T1, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 1 K, Phường I, Quận C, TP Hồ Chí Minh (văn bản ủy quyền ngày 26/4/2025).

3/ Bà Trần Thanh H, sinh năm 1967.

Địa chỉ: A, khu phố B, phường T, TP B, Đồng Nai.

4/ Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1961.

Địa chỉ: F, Tổ C, khu phố A, phường T, TP B, tỉnh Đồng Nai.

5/ Ông Lê Đức K, sinh năm 1974.

Địa chỉ: C, Tổ I, khu phố C, phường T, TP B, Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho bà L 300.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001332 ngày 08/4/2025 của cơ quan Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- VKS ND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THA DS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Đình Trung**