

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành lập ngày 27/08/2020 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 14/2020/TLST- DS ngày 03/02/2020

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận của các đương sự không trái với pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn T1), SN: 1975**

Địa chỉ: Xã T, huyện M, thành phố Hà Nội.

*** Bị đơn: Công ty TNHH đầu tư xây dựng T**

Trụ sở: Số X ngõ Y đường N, phường T, quận L, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị L- Giám đốc Công ty

2. Sự thoả thuận cụ thể như sau:

2.1./ Về khoản nợ gốc: Ông Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn T1) và Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T cùng xác nhận Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T còn nợ Ông Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn T1) theo Hợp đồng thi công số 08.02/2018/HĐKT-TCXD/TT ngày 08/02/2018 số tiền bao gồm: Tiền bảo hành công trình là: 73.809.940 và tiền giá trị khối lượng còn nợ là 136.566.460 đồng. Tổng cộng số tiền còn lại phải thanh toán là 210.376.400 đồng (Hai trăm mười triệu ba trăm bảy mươi sáu nghìn bốn trăm đồng)

2.2./ Về lộ trình thanh toán hai bên thống nhất như sau:

- Đợt 1: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T có trách nhiệm thanh toán cho ông T số tiền 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng) chậm nhất vào ngày 15/9/2020.

- Đợt 2: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T có trách nhiệm thanh toán cho ông T số tiền 80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng) chậm nhất vào ngày 15/10/2020.

- Đợt 3: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T có trách nhiệm thanh toán cho ông T số tiền 80.376.400 đồng (Tám mươi triệu ba trăm bảy mươi sáu nghìn bốn trăm đồng) chậm nhất vào ngày 15/11/2020.

Ngoài ra, ông T không yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T thanh toán bất kỳ khoản tiền nào khác. Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T cũng không yêu cầu ông T thanh toán hoặc bồi thường bất kỳ khoản tiền nào.

Trường hợp Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T vi phạm nghĩa vụ thanh toán ở bất kỳ đợt thanh toán nào thì ông T có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền buộc Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T thực hiện một lần toàn bộ nghĩa vụ thanh toán và lãi suất chậm thanh toán đối với số tiền phải thanh toán tương ứng với thời gian chậm thanh toán theo quy định của pháp luật.

2.3./ Về án phí: Ông Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn T1) và Công ty TNHH Đầu tư xây dựng T mỗi bên phải chịu cả 2.629.705 đồng (Hai triệu sáu trăm hai mươi chín nghìn bảy trăm linh lăm đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả ông Nguyễn Văn T (tức Nguyễn Văn T1) số tiền 7.803.295 đồng (Bảy triệu tám trăm linh ba nghìn hai trăm chín mươi lăm đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0015939 ngày 17/01/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 của Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận

thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, và Điều 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận

- TAND TP Hà Nội
- VKSND Q. Long Biên
- Chi cục THADS Q. Long Biên
- Các đương sự
- Lưu HS, VP

THẨM PHÁN

Trần Tự Hiếu