

Số: 307/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Bùi Thị Thu

Các Thẩm phán:

Ông Cao Văn Tám

Bà Nguyễn Thị Thanh

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Đinh Thế Mạnh – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Ông Lê Công Thành – Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2023/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu bị kháng cáo như sau: Ngày 06/10/2023, nguyên đơn ông Phạm Minh H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm và đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án theo hướng chấp nhận yêu cầu phản tố của ông H.

XÉT THẤY:

Ngày 09 tháng 01 năm 2024, nguyên đơn – ông Phạm Minh H chết. Sau khi Tòa án cấp phúc thẩm xác định những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông H bao gồm: Bà Hồ Thị T, anh Phạm Hoàng T1, chị Phạm Ngọc T2. Tòa án cấp phúc thẩm đã mở phiên tòa xét xử phúc thẩm vào ngày 16/4/2025.

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông H có yêu cầu tự nguyện rút toàn bộ kháng cáo của nguyên đơn - ông Phạm Minh H.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 777/2024/TLPT-DS ngày 18 tháng 10 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Phạm Minh H (đã chết ngày 09/01/2024).

Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Phạm Minh H:

+ Bà Hồ Thị T, sinh năm 1966 (vợ)

+ Anh Phạm Hoàng T1, sinh năm 1988 (con)

+ Chị Phạm Ngọc T2, sinh năm 1991 (con)

Cùng địa chỉ: Số B đường N, Khu V, Phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- **Bị đơn:** Bà Trần Thị Minh H1, sinh năm 1955. Địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thị Minh H1: Chị Nguyễn Thị Hương G, sinh năm 1977. Địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Chị Nguyễn Thị Hương G, sinh năm 1977;

+ Anh Lê Công Đ, sinh năm 1978;

+ Cháu Lê Nguyễn Thảo V, sinh năm 2006;

Cùng địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo pháp luật của cháu Lê Nguyễn Bảo V1: Chị Nguyễn Thị Hương G, sinh năm 1977 và anh Lê Công Đ1, sinh năm 1978. Cùng địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

+ Bà Hồ Thị T, sinh năm 1966;

+ Anh Phạm Hoàng T1, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ: Số B đường N, Khu V, Phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

+ Bà Nguyễn Thị A (ANH THI NGUYEN); Địa chỉ: số B, H, SanJose, CA 95148, USA.

+ Ông Phạm Thanh H2 (HUNG THANH PHAM); Địa chỉ: số A, C, A # 233, S, CA 94086, USA.

+ Bà Phạm Bích H3 (B); Địa chỉ: số D, STustin STSPC B O, USA.

+ Bà Phạm Nguyễn Dạ H4 (D); Địa chỉ: số B, H, SanJose, CA 95148, USA.

+ Ủy ban nhân dân huyện P, tỉnh Bạc Liêu.

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn T3 – Chủ tịch UBND huyện P.

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Bình T4 - Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh B.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 52/2023/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Phạm Minh H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng), được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0000004 ngày 06/10/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu.

4. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh Bạc Liêu; (1)
- VKSND tỉnh Bạc Liêu; (1)
- Các đương sự; (5)
- Cục THADS tỉnh Bạc Liêu; (1)
- Lưu: VP, Hồ sơ, ĐTM. (6) – 16B.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Thị Thu

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
Các Thẩm phán Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Thị Thanh Cao Văn Tám

Bùi Thị Thu