TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A** **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 135/2025/QĐST-DS	*Tây Ninh, ngày 29 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 425/2025/TLST–DS, ngày 15 tháng 12 năm 2025, về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Mai T, sinh năm: 1997. Địa chỉ: Số D, ấp I, xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Chị Trần Thụy Thu N, sinh năm: 1988. Địa chỉ: Số C H, tổ A, khu phố P, xã L, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn chị Nguyễn Mai T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho chị Nguyễn Mai T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu số 0015278 ngày 12/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực A - Tây Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực A - Tây Ninh;
- Phòng THADS khu vực A - Tây Ninh;
- THADS tỉnh Tây Ninh;
- TAND tỉnh Tây Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Võ Thị Minh Hiệp