

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MỸ THO
TỈNH TIỀN GIANG**

Số: 02/2019/QĐST-KDTM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Mỹ Tho, ngày 02 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI**

Căn cứ vào các Điều 48, 156, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm;

Xét thấy: Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn Ngân hàng thương mại cổ phần xuất nhập khẩu K có liên quan đến các tài sản đảm bảo gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 420, tờ bản đồ số 23, diện tích 8648m², tọa lạc ấp M, xã H, huyện C, tỉnh Tiền Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số vào sổ CH00305 do Ủy ban nhân huyện C, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 27/7/2010, cập nhật tên chủ sử dụng đất cho ông Nguyễn Công K, bà Trần Thị H ngày 31/03/2016.

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa 299, tờ bản đồ số 25, diện tích 171,22m², tọa lạc ấp P, xã F, TP M, tỉnh Tiền Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số vào sổ CH06793 do Ủy ban nhân thành phố M, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 21/4/2011 cho ông Trần Văn V và bà Võ Thị Kim V.

Do đó, Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho xét thấy cần thiết và quyết định xem xét thẩm định tại chỗ để xác định các quyền sử dụng đất kể trên ngoài ông Nguyễn Công K, bà Trần Thị H, ông Trần Văn V và bà Võ Thị Kim V thì còn những ai đang quản lý sử dụng, có công trình, tài sản gì trên đất hay không, có việc chuyển nhượng hoặc cho người thứ ba thuê lại hay không, để đưa họ vào tham gia tố tụng theo đúng quy định pháp luật.

Để thực hiện việc xem xét thẩm định tại chỗ, ngày 11/3/2019 Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho đã tổng đạt hợp lệ Thông báo số 01/TB-TA ngày 11/3/2019 về việc nộp tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và giấy triệu tập cho bà Trương Huỳnh Thảo N là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn, tuy nhiên bà Trương Huỳnh Thảo Nn đã không đến Tòa án để nộp chi phí tố tụng theo quy định pháp luật.

Ngày 22/3/2019, Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho tiếp tục ban hành và tổng đạt hợp lệ Thông báo số 02/TB-TA ngày 22/3/2019 về việc nộp tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ (lần 2) và giấy triệu tập (lần 2) cho bà

Trương Huỳnh Thảo N.

Nay đã hết thời hạn theo Thông báo số 02/TB-TA ngày 22/03/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho nhưng bà Trương Huỳnh Thảo N vẫn không thực hiện nghĩa vụ nộp tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

Căn cứ khoản 2 Điều 156; điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 30/2018/TLST-KDTM ngày 18/12/2018 về việc tranh chấp “Hợp đồng tín dụng”, giữa:

** Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu K.*

Địa chỉ: Tầng I Văn phòng số L, tòa nhà VC số R đường B và số T đường C, phường D, Quận M, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn Q, Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Thái Minh T, Chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh Mỹ Tho.

Ông Thái Minh T ủy quyền cho bà Trương Huỳnh Thảo N – Chức vụ: Trưởng phòng Khách hàng Doanh nghiệp – Chi nhánh M. (Theo văn bản ủy quyền ngày 26/02/2019)

** Bị đơn: Công ty TNHH xây dựng thủy bộ H.*

Địa chỉ: Số U, đường Z, Phường H, Thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo pháp luật: ông Trần Văn V, Chức vụ: Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hoàng A, sinh năm: 1981;

Địa chỉ: số W, Phường P, TP M, tỉnh Tiền Giang.

(Theo văn bản ủy quyền 07/3/2019)

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà **Võ Thị Kim V**, sinh năm 1989;

Địa chỉ: ấp T, xã K, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Ông **Nguyễn Công K**, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Số U, đường Z, Phường H, Thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1982;

Địa chỉ: số N tổ P, khu phố T, phường L, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu theo quy định của

pháp luật.

Trả lại cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu K số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.883.458 đồng (*bảy triệu tám trăm tám mươi ba nghìn bốn trăm năm mươi tám đồng*) theo biên lai thu tiền số 0013510 ngày 18/12/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

3. Các đương sự kể trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận;

- Đương sự;
- VKSND TP Mỹ Tho;
- CCTHADS TP Mỹ Tho;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Thúy Hằng