

Số: 84/2025/QĐST - DS

Quảng Trị, ngày 04 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 11 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 197/2025/TLST - DS ngày 09 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V (V1); địa chỉ: H L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Nhật L, CCCD số: 045193004283 - Cán bộ xử lý nợ thuộc Ngân hàng Thương mại cổ phần V (Văn bản ủy quyền số: 8696.09/2025/UQ-KHCN3-RCC4 ngày 29/9/2025).

- Bị đơn: Bà Lê Thị H; sinh năm: 1998, CCCD: 045198006428; địa chỉ: thôn N, Xã T, tỉnh Quảng Trị.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông Lê Văn H1; sinh năm: 1998; CCCD: 045098004031; địa chỉ: Tổ F, khu phố C, phường Q, tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ:

Chậm nhất đến ngày 26/01/2026, bà Lê Thị H có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V (V1) số tiền tính đến ngày 26/11/2025 là 457.125.165 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi bảy triệu một trăm hai mươi lăm nghìn một trăm sáu mươi lăm đồng*), trong đó: nợ gốc 414.870.722 đồng; lãi trong hạn 7.299.515 đồng; lãi quá hạn 34.424.945 đồng; nợ lãi thẻ tín dụng 330.983 đồng; phí thẻ tín dụng 199.000 đồng của các hợp đồng cho vay số LN2305269272366 ngày 31/05/2023, hợp đồng cho vay số LD2419201489 ngày 10/07/2024 và giấy đề

nghi kiêm hợp đồng cấp hạn mức tín dụng thẻ, phát hành và sử dụng thẻ tín dụng; giấy đề nghị kiêm hợp đồng mở và sử dụng tài khoản thanh toán, dịch vụ ngân hàng điện tử ngày 31/5/2023.

Kể từ ngày 27/11/2025 bà Lê Thị H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong các hợp đồng tín dụng nói trên.

Trường hợp bà Lê Thị H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, hoặc thực hiện nghĩa vụ trả nợ không đầy đủ cho Ngân hàng TMCP V (V1) thì Ngân hàng TMCP V (V1) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp tài sản bảo đảm của bà Lê Thị H cho V1 là: 01 xe ô tô nhãn hiệu KIA, biển số kiểm soát 74A-211.99, có số khung: RNYFK46A6NC291137, Số máy: G4FGNE019173, Sổ Giấy chứng nhận đăng ký số 74000617 được phòng CSGT- Công an huyện T, tỉnh Quảng Trị cấp ngày 31/05/2023, tên chủ xe: Bà Lê Thị H theo Hợp đồng thế chấp số LN2305269272366 ngày 31/05/2023 để thu hồi nợ vay.

Nếu số tiền thu được từ việc xử lý tài sản đảm bảo không đủ để thanh toán nợ cho V1 thì V1 có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự xử lý bất kỳ tài sản nào thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Lê Thị H để thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Bà Lê Thị H thỏa thuận chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là: 11.142.000 đồng (*Mười một triệu một trăm bốn mươi hai ngàn đồng*).

2.3. Về chi phí thẩm định tại chỗ: Bà Lê Thị H thỏa thuận chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là: 2.700.000 đồng (*Hai triệu bảy trăm ngàn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND KV6 – Quảng Trị;
- THADS tỉnh Quảng Trị;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.
- Tổ HC- TP.

THẨM PHÁN

Phan Đăng Khoa

