

Số: 01/2022/QĐ-PT

Hải Phòng, ngày 07 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**

Với Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Vũ Thị Thu Hà

Các Thẩm phán:

Bà Vũ Thị Bích Diệp

Bà Nguyễn Thị Tuyết Hồng

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hải Phòng tham gia phiên họp:
Bà Phạm Thị Duyên - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, ngày 20 tháng 10 năm 2022, Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng nhận được đơn kháng cáo đề ngày 15 tháng 10 năm 2022 của nguyên đơn Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng; địa chỉ trụ sở: Số 24 đường P, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng kháng cáo với nội dung: Bản án số 13/2022/KDTM-ST ngày 29/9/2022 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền không xem xét khách quan, toàn diện các chứng cứ có trong hồ sơ vụ án. Đề nghị Toà án cấp phúc thẩm không chấp nhận yêu cầu phản tố của bị đơn về việc buộc nguyên đơn phải bồi thường giá trị vật kiến trúc đầu tư trên đất và hỗ trợ chi phí di dời tới địa điểm khác cho bị đơn tại địa chỉ nhà số 41 (cũ 21) đường Võ Thị Sáu, phường Máy Tơ, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

XÉT THẤY:

Việc kháng cáo của nguyên đơn Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn trình bày lý do kháng cáo quá hạn là do ngay sau phiên toà, đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn đã báo cáo lại nội dung bản án cho ban lãnh đạo Công ty, ban lãnh đạo Công ty đã tổ chức họp và ban hành đơn kháng cáo đúng thời hạn, giao người đại diện theo uỷ quyền nộp trực tiếp tới Toà án ngay trong ngày 15/10/2022. Tuy nhiên, người đại diện theo uỷ quyền là bà Nguyễn Thị Bích Ngọc vì lý do sức khỏe, bị ốm nên chưa thể nộp ngay đơn kháng cáo được. Ban lãnh đạo Công ty cũng không biết việc bà Ngọc chưa đi nộp đơn kháng cáo ngay để dẫn đến việc kháng cáo bị chậm 05 ngày so với thời hạn. Theo các tài liệu có trong hồ sơ, trình bày của nguyên đơn Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng và quan điểm của Kiểm

sát viên tại phiên họp, Hội đồng xét đơn kháng cáo xét thấy: Đây là lý do khách quan dẫn đến việc Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng kháng cáo bản án sơ thẩm muộn. Tại phiên họp, đại diện theo uỷ quyền của Công ty là bà Ngọc xác nhận bà được giao nhiệm vụ đi nộp đơn kháng cáo nhưng vì lý do sức khoẻ chưa đi nộp được ngay theo sự phân công vào ngày 15/10/2022, việc này bà cũng không báo cáo lại nên lãnh đạo Công ty không nắm được. Vì vậy, cần chấp nhận kháng cáo quá hạn của nguyên đơn Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng

Căn cứ vào Điều 275 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của Công ty TNHH Một thành viên Quản lý và K Hải Phòng đối với Bản án số 13/2022/KDTM-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

2. Tòa án cấp sơ thẩm có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật Tố tụng dân sự quy định.

Nơi nhận:

- TAND quận Ngô Quyền;
- VKSND TP Hải Phòng;
- Đương sự;
- Lưu: HS; HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Vũ Thị Thu Hà