TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13-ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2026/QĐST - DS	*Đồng Nai, ngày 04 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 35/2026/TLST-DS ngày 28/01/2026.

Xét thấy: Ngày 03/3/2026, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 35/2026/TLST-DS ngày 28 tháng 01 năm 2026 về việc "*Tranh chấp xác định phần quyền sở hữu tài sản, phần quyền sử dụng đất trong khối tài sản chung để thi hành án*", giữa:

- *Nguyên đơn*: ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1971

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: ông Lường Văn S, sinh năm 1973

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền và nghĩa vụ liên quan*: bà Phùng Thị D, sinh năm 1981

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai trả lại cho ông Nguyễn Văn N 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0002204 ngày 23/01/2026.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận :
- Các đương sự;
- VKSND, TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND, Phòng THADS khu vực 13;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Quang Lâm