TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐẠ HUOAI** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **20**/2022/QĐST- DS	*Đạ Huoai, ngày 04 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 23/2019/TLST-DS ngày 10 tháng 6 năm 2019.

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Quốc T, bà Nguyễn Thị Kim Ch có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 23/2019/TLST-DS ngày 10 tháng 6 năm 2019 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông **Phạm Quốc T**, sinh năm 1968.

Bà **Nguyễn Thị Kim Ch**, sinh năm 1971

Cùng địa chỉ: Số 2222, tổ 1, ấp Ph, xã Ph, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp: Ông Đặng Văn T, sinh năm 1981. Địa chỉ: 2627/6, tổ 3, ấp Ph, xã Ph, huyện T, tỉnh Đồng Nai, là người đại diện theo uỷ quyền (*Văn bản uỷ quyền ngày 21/02/2022*).

1.2. Bị đơn: Ông **Trần Văn Ch,** sinh năm 1963.

Địa chỉ: Số 41E1, ấp A, xã M, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Tổ dân phố 11, thị trấn M, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Bà **Lê Thị Ph**.

Địa chỉ: Số 54/42, đường Ng, Phường G, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.3.2. **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ**

Địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn M, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Phạm Quốc Th – Chức vụ: Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án, là người đại diện theo pháp luật.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. *Về án phí:* Hoàn trả cho ông Phạm Quốc T, bà Nguyễn Thị Kim Ch số tiền 2.500.000đ (*Hai triệu năm trăm nghin đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007726 ngày 10 tháng 6 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự trong vụ án có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đ;
- Chi cục THADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Đỗ Thị Vân Anh