

Số: 124/2026/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 04 tháng 6 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số: 352/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2025 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Lê Phú P có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 04/6/2026 và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 352/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2025 về việc “tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

*Nguyên đơn:* ông Văn Công T, sinh năm 1987.

Nơi cư trú: số 165/1 ấp X, xã Đ, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Văn Công T: ông Lê Phú P, sinh năm 1983.

Nơi cư trú: ấp P1, xã A, tỉnh Vĩnh Long.

*Bị đơn:*

- Ông Phạm Thế H, sinh năm 1990;

Nơi cư trú: số 333/9 B, phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh, nay là phường V, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Phạm Văn G, sinh năm 1984;

Nơi cư trú: số 30/17A T2, khu phố B1, phường H1, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* ông Nguyễn Thanh H3, sinh năm 1982.

Nơi cư trú: ấp C, xã T3, huyện G1, tỉnh Tiền Giang, nay là xã G1, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung.

Ông Văn Công T được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp tổng cộng là 16.300.000 (mười sáu triệu ba trăm nghìn) đồng theo các biên lai thu số 0010218 và 0010219 ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Chi phí thu thập chứng cứ là 1.800.000 (một triệu tám trăm nghìn) đồng do nguyên đơn tự nguyện nộp và đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND khu vực 9 – Vĩnh Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

(Đã ký)

**Mai Chiến Trục**