

Số 499/2023/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 06 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Tự Học;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Vũ Đông;

Ông Phạm Việt Hà.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2023/DS-ST ngày 17/01/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/01/2023, nguyên đơn ông Lộc Tiến H kháng cáo đề nghị hủy bản án sơ thẩm, giao hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm xét xử lại vụ án theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Ngày 27/01/2023, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Trịnh Thị H1 kháng cáo không đồng ý với quyết định của bản án sơ thẩm về việc buộc bà và chị Lộc Thị Bích D phải hỗ trợ ông Lộc Tiến H số tiền 3.500.000.000 đồng.

XÉT THẤY:

Theo Trích lục khai tử số 10/TLKT ngày 30/01/2023 của Ủy ban nhân dân phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa thì ông Lộc Tiến H đã chết hồi 19 giờ 14 phút ngày 29/01/2023.

Theo Trích lục khai tử (bản sao) số 45/TTKT-BS ngày 17/4/2023 của Ủy ban nhân dân phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa thì ông Lộc Vinh Đ (là bố đẻ của ông Lộc Tiến H) đã chết ngày 21/10/2020. Theo Trích lục khai tử (bản sao) số 46/TLKT-BS ngày 17/4/2023 thì bà Nguyễn Thị Quý (là mẹ đẻ của ông Lộc Tiến H) đã chết ngày 01/7/1988.

Theo Bản khai về quan hệ nhân thân (có xác nhận của UBND phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa) thì những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lộc Tiến H gồm: Bà Trịnh Thị H1 (vợ ông H), chị Lộc Thị Bích D và chị Lộc Thị Khánh L (con ông H).

Ngày 08/9/2023, những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lộc Tiến H là bà Trịnh Thị H1, chị Lộc Thị Bích D (đồng thời là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có kháng cáo) và chị Lộc Thị Khánh L đã có đơn xin rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo (có xác nhận của UBND phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa).

Ngày 15/9/2023, bị đơn là Văn phòng công chứng Lê Văn Kh (do ông Lê Văn Kh - Trưởng văn phòng, là người đại diện theo pháp luật của bị đơn) có Văn bản số 20/VPCC về việc đồng ý với việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn và đề nghị Tòa án giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

Xét thấy việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn là bà Trịnh Thị H1, chị Lộc Thị Bích D, chị Lộc Thị Khánh L là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ Điều 299, Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2023/DS-ST ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 287/2023/TLPT-DS ngày 11 tháng 7 năm 2023 về việc “Yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

*** Nguyên đơn:** Ông Lộc Tiến H, sinh năm 1967; địa chỉ: số 71 Ngõ Thị Nhậm, phường Ngọc Trạo, thành phố Thanh Hoá, tỉnh Thanh Hóa (đã chết ngày 29/01/2023).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lộc Tiến H:

1. Bà Trịnh Thị H1, sinh năm 1973; nơi ĐKKHKT: số 17 Đường Thành, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; nơi ở: số 82 đường Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Chị Lộc Thị Bích D, sinh năm 1991; nơi ĐKKHKT và nơi ở: số 82 đường Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Chị Lộc Thị Khánh L, sinh năm 1998; nơi ĐKKHKT và nơi ở: số 82 đường Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

*** Bị đơn:** Văn phòng công chứng Lê Văn Kh; địa chỉ: số 86 đường Trần Oanh, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Lê Văn Kh - Trưởng văn phòng;

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Trịnh Thị H1, sinh năm 1973; nơi ĐKKHKT: số 17 Đường Thành, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; nơi ở: số 82 đường Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Bà Lộc Thị Bích D, sinh năm 1991; nơi ĐKKHKT và nơi ở: số 82 đường Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: số 14 đường Hạc Thành, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; *Người đại diện theo pháp luật*: Ông Phạm Tiến D1 - Giám đốc;

4. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: số 14 đường Hạc Thành, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; *Người đại diện theo pháp luật*: Ông Hoàng Vũ T - Giám đốc chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thanh Hóa;

5. Ủy ban nhân dân phường Ba Đình, tỉnh Thanh Hóa; địa chỉ: số 66 Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa; *Người đại diện theo pháp luật*: Ông Hoàng Đình H2 - Chủ tịch;

6. Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1966; địa chỉ: số 27 Lãn Ông, phường Hàng Bò, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

7. Bà Nguyễn Thị Hồng Th1 - Chủ quán trà đạo; địa chỉ: số 82 Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

8. Bà Lê Thị H3 - Chủ cửa hàng giày, quần áo thể thao; địa chỉ: số 84 Hàn Thuyên, phường Ba Đình, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

II. Về án phí:

1. Án phí sơ thẩm: Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Lộc Tiến H là bà Trịnh Thị H1, chị Lộc Thị Bích D, chị Lộc Thị Khánh L phải nộp 38.140.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông H đã nộp 300.000 đồng (theo Biên lai số 0001026 ngày 30/11/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa), số tiền còn phải nộp 37.840.000 đồng, chia kỳ phần mỗi người phải nộp là 12.613.333 đồng.

2. Án phí phúc thẩm:

- Bà Trịnh Thị H1 phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai số 0000376 ngày 11/4/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

- Chị Lộc Thị Bích D phải nộp 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai số 0000377 ngày 11/4/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- Cục THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HS, HCTP.

**T/M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Ngô Tự Học

