TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 7 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 200/2019/QĐST-DS	*Quận 7, ngày 14 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 258/2019/DSST ngày 28 tháng 6 năm 2019;

Xét thấy: Nguyên đơn – ông Phạm Q.H, bà Cao Thị A.H có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 258/2019/DSST ngày 28 tháng 6 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Phạm Q.H, sinh năm 1977
2. Bà Cao Thị A.H, sinh năm 1977

Địa chỉ: Số N, đường X, phường A, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty TNHH M.H

Địa chỉ: Số M đường C, Phường B, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

3. Hoàn trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do ông Phạm Q.H, bà Cao Thị A.H nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng), theo biên lai thu số AA/2018/0031317 ngày 28/6/2019 của Chi cục thi hành án dân sự Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. HCM;
- VKSND TP HCM;
- VKSND Quận 7;
- Chi cục THADS Quận 7;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ Tk Đức).

THẨM PHÁN