

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

Số: 24/2025/QĐ- PT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Ninh, ngày 27 tháng 11 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Với thành phần hội đồng phúc thẩm gồm:

- *Thẩm phán- Chủ tọa phiên họp:* Ông Đỗ Thế Bình.
- *Các thẩm phán:* Ông Nguyễn Thanh Bình, ông Phạm Văn Tú.
- *Thư ký ghi biên bản phiên họp:* Ông Nguyễn Tùng Lâm - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh.
- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh tham gia phiên họp:* Bà Nguyễn Thị Kim Liên - Chức vụ: Kiểm sát viên trung cấp.

Trong ngày 27 tháng 11 năm 2025 tại trụ sở, Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh mở phiên họp giải quyết kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 48/2025/QĐDS- ST, ngày 15/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1, Bắc Ninh về việc "*Đình chỉ giải quyết vụ kiện tranh chấp quyền sử dụng đất*" giữa:

+ *Nguyên đơn:* Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1976, trú tại: đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

+ *Bị đơn:* Bà Thân Thị Q, sinh năm 1955, trú tại: Dốc Bót, đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh. Do ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1986 và ông Nguyễn Cao T, sinh năm 1987. Đều trú tại: Dốc Bót, đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh đại diện.

+ *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* 1. Ông Nguyễn Trọng A, sinh năm 1973, trú tại: phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

2. Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 1986.

3. Chị Nguyễn Thị D, sinh năm 1985.

4. Anh Nguyễn Cao T, sinh năm 1987.

5. Chị Nguyễn Thị E, sinh năm 1987.

Đều trú tại: Dốc Bót, đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

6. UBND phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

7. Công ty CP M, địa chỉ: đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

8. Chị Lê Thị AQ, sinh năm 1975, trú tại: đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

9. Anh Trần Văn TR, sinh năm 1978, chị Thân Thị M, sinh năm 1981. Đều trú tại: đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

NHẬN THẤY:

Ngày 28/10/2024, Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh) thụ lý đơn khởi kiện của chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1976, trú tại: Số 241, đường Giáp Hải, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh, với nội dung: Yêu cầu chủ sử dụng đất liền kề là bà Thân Thị Q phải tháo dỡ tường xây trả cho chị phần diện tích đất lấn là: 2,62m² nằm trong Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 1, diện tích 68m², tại phường Đình Kế, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang do chị đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Sau khi thụ lý đơn khởi kiện và thu thập các chứng cứ, tài liệu có liên quan. Ngày 15/8/2025, Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh mở phiên tòa sơ thẩm xét xử vụ án. Tại phiên tòa nguyên đơn là chị Nguyễn Thị H vắng mặt, song trước đó vào ngày 30/7/2025 chị H có đơn gửi tòa án xin rút toàn bộ đơn khởi kiện.

Xét việc xin rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện, vụ án không có yêu cầu phản tố của bị đơn và yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan. Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217 và Điều 235 của BLTTDS, Hội đồng xét xử sơ thẩm ra Quyết định số: 48/2025/QĐST- DS, ngày 15/8/2025 Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự theo đơn khởi kiện của chị Nguyễn Thị H.

Ngày 26/8/2025, bị đơn là bà Thân Thị Q nhận được Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, ngày 29/8/2025 bà Thân Thị Q có đơn kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số: 48/2025/QĐST- DS, ngày 15/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh, với căn cứ: Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án do nguyên đơn rút đơn khởi kiện trong khi ngày 25/3/2025 bà có Đơn phản tố yêu cầu tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND thành phố Bắc Giang cấp đối với Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 1, diện tích 68m², tại phường Đình Kế, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và yêu cầu bác yêu cầu khởi của chị H là không đúng pháp luật; Hội đồng xét xử sơ thẩm không mở phiên tòa mà vẫn ban hành quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là không tuân thủ đúng qui định của BLTTDS về trình tự, thủ tục và thẩm quyền ban hành bản án, quyết định của tòa án.

Sau khi xem xét nội dung đơn kháng cáo, các chứng cứ, tài liệu có trong hồ sơ vụ án, diễn biến tại phiên tòa sơ thẩm ngày 15/8/2025, trên cơ sở ý kiến phát biểu của đại diện VKS tại phiên họp.

XÉT THẤY:

+ Về quyền kháng cáo, thời hạn kháng cáo và thủ tục kháng cáo: Đơn kháng cáo đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của bị đơn là bà Thân Thị Q được làm và gửi trong thời hạn luật định, phù hợp qui định tại các Điều 271, 272, 273 và

Điều 274 của BLTTDS nên kháng cáo của bà Q là hợp lệ, được chấp nhận để xem xét, giải quyết theo thủ tục phúc thẩm.

+ Xét nội dung, căn cứ kháng cáo của bà Thân Thị Q thấy: Bà Q yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số: 48/2025/QĐDS- ST, ngày 15/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh với các căn cứ như bà Q trình bày tại đơn kháng cáo thì thấy:

Quá trình chuẩn bị xét xử, ngày 25/3/2025 bị đơn là bà Thân Thị Q có Đơn phản tố gửi tòa án cấp sơ thẩm với nội dung phản tố yêu cầu tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND thành phố Bắc Giang đã cấp và công nhận cho chị Nguyễn Thị H có quyền sử dụng Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 1, diện tích 68m², tại phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và yêu cầu bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của chị H đòi bà phải trả 2,62m² đất. Ngày 31/3/2025 Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang có **Thông báo số: 352/TB- TA** về việc "*Không thụ lý đơn yêu cầu phản tố của bà Thân Thị Q*", với căn cứ: Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Q không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Yêu cầu của bà Q về việc bác yêu cầu khởi kiện của chị H đòi gia đình bà phải tháo dỡ tường xây để trả 2,62m² đất là ý kiến phản bác, không phải là yêu cầu phản tố.

Sau khi ban hành Thông báo số: 352/TB- TA, Tòa án cấp sơ thẩm đã gửi thông báo này cho bà Q, tuy nhiên sau đó tòa án cấp sơ thẩm cũng không nhận được bất cứ yêu cầu hay khiếu nại gì của bà Q, khiếu nại đối với Thông báo số: 352/TB- TA về việc không thụ lý theo đơn yêu cầu phản tố của bà. Do yêu cầu phản tố của bà không được tòa án cấp sơ thẩm thụ lý, giải quyết nên bà Q cho rằng đơn phản tố của bà đã được tòa án thụ lý để giải quyết trong cùng vụ án là không có căn cứ. Sau này bà Q thấy việc UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất công nhận cho chị H được sử dụng Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 1, diện tích 68m² tại phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang là không đúng với hiện trạng, nguồn gốc, diện tích đất được giao, cấp sang cả diện đất của gia đình bà thì bà có quyền khởi kiện bằng một vụ án khác theo qui định của pháp luật.

Đối với kháng cáo của bà Q cho rằng khi Hội đồng xét xử ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án không mở phiên tòa thì thấy: Ngày 15/8/2025 Tòa án nhân dân khu vực 1- Bắc Ninh mở phiên tòa công khai xét xử sơ thẩm vụ án, theo Biên bản phiên sơ thẩm thể hiện thành phần hội đồng xét xử sơ thẩm, những người tiến hành tố tụng là kiểm sát viên, thư ký phiên tòa đều đảm bảo và có mặt đầy đủ tại phiên tòa. Tại phiên tòa bản thân người đại diện cho bà Q là anh Nguyễn Cao T cũng có

mặt và tham gia phiên tòa. Theo nội dung biên bản phiên tòa thể hiện trình tự, diễn biến phiên tòa và việc Hội đồng xét xử sau khi thảo luận đã thống nhất ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án do người khởi kiện có đơn xin rút đơn khởi kiện là có căn cứ, tuân thủ đúng qui định của BLTTDS về trình tự, thủ tục và thẩm quyền ban hành bản án, quyết định của tòa án.

Từ nhận định và đánh giá như đã nêu thấy không có căn cứ để chấp nhận đơn kháng cáo của bà Thân Thị Q.

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của BLTTDS; Nghị quyết số: 326/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2006 của Ủy ban thường vụ Quốc hội qui định về án phí, lệ phí tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Bác đơn kháng cáo của bà Thân Thị Q, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 48/2025/QĐST-DS, ngày 15/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 - Bắc Ninh.

2. Về án phí dân sự phúc thẩm: Miễn án phí phúc thẩm cho bà Thân Thị Q do là người cao tuổi:

3. Quyết định này có hiệu A pháp luật kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- VKSND khu vực 1- Bắc Ninh;
- TAND khu vực 1- Bắc Ninh
- Phòng THADS khu vực 1- Bắc Ninh;
- Lưu hồ sơ /vp.

**TM HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Đỗ Thế Bình