TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ TÂN UYÊN** **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**
Số: 115/2017/QĐST- DS	*Tân Uyên, ngày 06 tháng 11 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 248/2017/TLST-DS ngày 25/10/2017 về việc "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền và trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất".

Xét thấy ngày 05/12/2017, Nguyên đơn bà Huỳnh Thị T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và Bị đơn ông Trần Phú T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố. Việc rút yêu cầu khởi kiện của Nguyên đơn và việc rút yêu cầu phản tố của Bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp các quy định của pháp luật,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 248/2017/TLST-DS ngày 25/10/2017 về việc "Yêu cầu hủy hợp đồng ủy quyền và trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị T, sinh năm 1943; địa chỉ: ấp Phú Bưng, xã Phú Chánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

- Bị đơn: Ông Trần Phú T, sinh năm 1988; địa chỉ thường trú: thôn 8, xã Quảng Thái, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa; tạm trú: đường Lê Hoàng, phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn trả lại cho Bị đơn số tiền tạm ứng án phí 18.867.644 đồng (Mười tám triệu tám trăm sáu mươi bảy nghìn sáu trăm bốn mươi bốn đồng) tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013492 ngày 20/11/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - P. GĐ kiểm tra TAND tỉnh Bình Dương; - VKSND thị xã Tân Uyên; - THADS thị xã Tân Uyên; - Các đương sự; - Lưu: HS, VP.	**TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ TÂN UYÊN** **Thẩm phán** **Nguyễn Tấn Tâm**