

Số: 03/2023/QĐCNHGT-DS

H, ngày 18 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN H, TỈNH HÀ TĨNH

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Nguyễn Xuân H, bà Hồ Thị T và các: Ông Nguyễn Văn S, bà Lê Thị P; ông Nguyễn Văn S, bà Nguyễn Thị S; ông Nguyễn Văn S, bà Hoàng Thị G.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc “tranh chấp quyền sử dụng đất”, đề ngày 21/6/2023 của ông Nguyễn Xuân H và bà Hồ Thị T.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 31/8/2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Người khởi kiện: Ông Nguyễn Xuân H và bà Hồ Thị T, đều có địa chỉ: xóm 01, xã H, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

+ Người bị kiện: Ông Nguyễn Văn S, bà Lê Thị P; ông Nguyễn Văn S, bà Nguyễn Thị S; ông Nguyễn Văn S, bà Hoàng Thị G, đều có địa chỉ: xóm 01, xã H, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản hòa giải ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyên Sg Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo qui định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 31/8/2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hoà giải ngày 31/8/2023, cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Xuân H và bà Hồ Thị T thỏa thuận cho các hộ ông Nguyễn Văn S, bà Lê Thị P; Ông Nguyễn Văn S, bà Nguyễn Thị S; Ông Nguyễn Văn S, bà Hoàng Thị G tổng diện tích là 10.000m² (01ha) đất rừng sản xuất, thửa đất số 35, tờ bản đồ số 01, khoảnh 1, tiểu khu 265, xã H, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh của

ông Nguyễn Xuân H và bà Hồ Thị T đã được UBND huyện H cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG449531 ngày 15/01/2023.

- Các hộ gia đình ông Nguyễn Văn S, bà Lê Thị P; ông Nguyễn Văn S, bà Nguyễn Thị S; ông Nguyễn Văn S, bà Hoàng Thị G thống nhất có trách nhiệm trong hạn 06 (sáu) tháng kể từ ngày lập biên bản thỏa thuận ngày 31/8/2023, sẽ thu hoạch hết cây trên diện tích đất đang tranh chấp và trả lại toàn bộ diện tích đất đang lấn chiếm cho hộ ông Nguyễn Xuân H và bà Hồ Thị T, cụ thể diện tích của từng hộ như sau: ông Nguyễn Văn S và bà Lê Thị P là 6.898,1m²; ông Nguyễn Văn S và bà Nguyễn Thị S là 4.651,5m²; ông Nguyễn Văn S và bà Hoàng Thị G là 5.181,3m² (có sơ đồ đo đạc ngày 23/8/2023 kèm theo quyết định này).

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện H;
- THADS huyện H;
- Lưu HSVA; VPTA.

THẨM PHÁN

Lê Văn Phú