

Số: 35/2021/QĐST-DS

N, ngày 10 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 446/2020/TLST-DS ngày 09/12/2020.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn này là tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 446/2020/TLST-DS ngày 09/12/2020 về việc “*Tranh chấp Hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Hoàng T**, sinh năm 1986

HKT: đường D2, khu vực 5, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Chỗ ở: khu vực Bình Phó B, phường L, quận B, thành phố Cần Thơ.

- Bị đơn: Ông **Chim Phúc T**, sinh năm 1965

Địa chỉ: khu vực 1, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Văn phòng công chứng H**

Địa chỉ: Hùng Vương, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

- Người làm chứng: Bà **Nguyễn Thị Lam T**

Địa chỉ: Trần Văn Hoài, phường X, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại 4.650.000 đồng (*Bốn triệu sáu trăm năm mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí số AA/2019/ 003351 ngày 30/11/2020 tại Chi Cục Thi hành án dân sự quận N, thành phố Cần Thơ.

3. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07

ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND quận N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy L