TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TRẦN ĐỀ** **TỈNH SÓC TRĂNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2019/QĐST-DS	*Trần Đề, ngày 29 tháng 11 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 43/2019/TLST-DS ngày 12/8/2019, về tranh chấp "Đòi lại quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1944.

Địa chỉ: Khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Bị đơn:

1/Ông Triệu Văn P, sinh năm 1969.

2/ Bà Lâm Thị H, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã T, huyện T, tỉnh S.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh S.

Địa chỉ: Khu hành chính, ấp Đ, thị trấn T, huyện T, tỉnh S.

Xét thấy: Bị đơn, vợ chồng ông Triệu Văn P, bà Lâm Thị H yêu cầu phản tố yêu cầu Tòa án: Công nhận diện tích đất tại thửa số 36, tờ bản đồ số 67, diện tích 218,6m^2, tọa lạc tại ấp M, xã T, huyện T, tỉnh S thuộc quyền sử dụng hợp pháp của vợ chồng ông P, bà H; Xem xét hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 440349 của Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh S cấp ngày 30/6/2014 cho bà Nguyễn Thị B, tại thửa số 36, tờ bản đồ số 67, diện tích 218,6m^2, tọa lạc tại ấp M, xã T, huyện T, tỉnh S.

Qua yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ủy ban nhân dân huyện huyện T, tỉnh S cấp, xét thấy thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh S.

Căn cứ vào khoản 4 Điều 34; khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; khoản 4 Điều 32 Luật tố tụng hành chính năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 25/2019/TLST-DS ngày 10/6/2019, về tranh chấp chấp "Đòi lại quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1944.

Địa chỉ: Khóm 3, phường 2, thành phố S, tỉnh S.

Bị đơn:

1/Ông Triệu Văn P, sinh năm 1969.

2/ Bà Lâm Thị H, sinh năm 1971.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã T, huyện T, tỉnh S.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân huyện T, tỉnh S.

Địa chỉ: Khu hành chính, ấp Đ, thị trấn T, huyện T, tỉnh S.

Cho Tòa dân sự - Tòa án nhân dân tỉnh S giải quyết theo thẩm quyền.

2. Đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn ba ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:
-TAND tỉnh S;
-VKSND huyện T;
-Các đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Hoàng