TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 264/2024/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 21 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 139/2024/TLST-DS ngày 26/02/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy, nguyên đơn bà Hoàng Thị Ngọc H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Châu Hải M, đơn đề ngày 21/5/2024 được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn ông Châu Hải M không có yêu cầu phản tố,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 139/2024/TLST-DS ngày 26/02/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Hoàng Thị Ngọc H, sinh năm: 1982;

Địa chỉ: 5M5 ấp A, xã P, huyện B, Tp. Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Châu Hải M, sinh năm: 1971

Địa chỉ: 93/25 B, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Bà Hoàng Thị Ngọc H có quyền khởi kiện lại vụ án.

- Về án phí: Hoàn lại cho bà Hoàng Thị Ngọc H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 600.000 đồng (*Sáu trăm nghìn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0033232 ngày 23/02/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện B;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện B;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Trang