TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN N** **TỈNH NGHỆ AN** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ----------
Số: 01/2022/QĐCNHGT-DS	*N, ngày 11 tháng 3 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của: Bà Đặng Thị N và anh Thái Văn S.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện yêu cầu bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng đề ngày 20 tháng 01 năm 2022 của bà Đặng Thị N.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 02 năm 2022 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Bà Đặng Thị N, sinh năm 1954; nơi cư trú: Khối Q, thị trấn N, huyện N, tỉnh Nghệ An.

+ Anh Thái Văn S, sinh năm 1992; nơi cư trú: Khối Nh, thị trấn N, huyện N, tỉnh Nghệ An.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 02 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 02 năm 2022, cụ thể như sau:

- Phía sau nhà anh Thái Văn S giáp ranh với nhà bà Đặng Thị N có 02 cột trụ mà anh Thái Văn S đã xây được xác định như sau: ½ (một nửa) cột trụ phía bên thửa đất nhà bà Đặng Thị N thuộc quyền sử hữu của bà Đặng Thị N; ½ (một nửa) cột trụ phía bên thửa đất nhà anh Thái Văn S thuộc quyền sử hữu của anh Thái Văn S.

- Anh Thái Văn S có nghĩa vụ bồi thường cho bà Đặng Thị N số tiền

25.000.000 đồng (Bà Đặng Thị N đã nhận đủ số tiền này).

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND huyện N;
- THADS huyện N;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Huy Mạnh