

Số: 637/2025/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 524/2025/TLST-DS ngày 17/10/2025.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 524/2025/TLST-DS ngày 17/10/2025 về việc Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà **Nguyễn Thị Tuyết M**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: Số 23 hẻm 4/81 ngõ H, phường B, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Tiểu H1**- sinh năm 1999, địa chỉ: Chung cư FLC complex, số 36 P, phường T, Thành phố Hà Nội.

- **Bị đơn:** Ông **Kiều Văn H**, sinh năm 1985.

Bà **Bùi Thị Ph**, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Đội 4, thôn Đ, xã Phú Cát, Thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Sau khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án.

- Trả lại bà Nguyễn Thị Tuyết M số tiền 8.550.000 đồng (*Tám triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng*) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0012308 ngày 17/10/2025 tại Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết hợp lệ. Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10- Hà Nội có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân khu vực 10-Hà Nội nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 10-Hà Nội;
- TAND TP. Hà Nội;
- THADS TP. Hà Nội;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đỗ Ngọc Sơn

