

Số: 49/2025/QĐST-DS

Trà Ôn, ngày 14 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 84/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Huỳnh Văn TH, sinh năm 1972

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1926

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Ông Nguyễn Văn K, sinh năm 1963

Cùng địa chỉ cư trú: ấp L, xã S, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn K, là người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Nguyễn Văn C (văn bản ủy quyền ngày 27/02/2025).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Hoàn trả cho ông Huỳnh Văn TH tiền tạm ứng án phí 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu số 0011543 ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

2.3. Về chi phí xem xét, thẩm định, tại chỗ và định giá tài sản là: 400.000đ (bốn trăm ngàn đồng) nguyên đơn và bị đơn mỗi bên nộp $\frac{1}{2}$ chi phí là 200.000đ (hai trăm ngàn đồng), nhưng nguyên đơn và bị đơn mỗi bên đã nộp tạm ứng 200.000đ (hai trăm ngàn đồng) nên khấu trừ, nguyên đơn và bị đơn đã nộp đủ chi phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị

quyết định này trong thời hạn 07 ngày, của Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp là 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ

Hồ Hoàng Phong