TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ SẦM SƠN** TỈNH THANH HÓA	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 27/2023/QĐST- DS	*Sầm Sơn, ngày 18 tháng 12 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 12 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 78/2023/TLST – DS ngày 07 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đượng sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Q (V)

Địa chỉ: Tầng 1 và tầng 2 Tòa nhà S, phường B, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V - Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Thành C - Giám đốc thu hồi nợ.

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Đức C - Cán bộ ngân hàng.

Địa chỉ: SN 60 B, phường Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị T - sinh năm: 1982;

Địa chỉ: Tổ dân phố Đ, phường Q, thành phố S, Thanh Hóa.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lê Thị T1 – sinh năm: 1952

Địa chỉ: TDP Đồn Trại, P. Quảng Thọ, TP. Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 08/12/2023 bà Nguyễn Thị T còn nợ ngân hàng TMCP Q (V) số tiền là: 521.399.365đ (Năm trăm hai mốt triệu, ba trăm chín chín nghìn, ba trăm sáu lăm đồng), trong đó nợ gốc là: 437.800.000đ; nợ lãi trong hạn là: 35.514.866đ; nợ lãi quá hạn: 48.084.499đ.

Hai bên thống nhất bà Nguyễn Thị T phải thanh toán cho ngân hàng TMCP Q toàn bộ số tiền trên theo lộ trình như sau:

Lần 1: Đến ngày 15/01/2024 trả 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng)

Lần 2: Đến ngày 15/02/2024 trả 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng)

Lần 3: Đến ngày 15/3/2024 trả số tiền còn lại 221.399.365đ (Hai trăm hai mốt triệu, ba trăm chín chín nghìn, ba trăm sáu lăm đồng) và lãi suất phát sinh theo hợp đồng tín dụng số 2854080.22 ngày 18/01/2022 kể từ ngày 09/12/2023 cho đến khi thực hiện xong nghĩa vụ trả tiền.

Trường hợp bà Nguyễn Thị T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng thì ngân hàng TMCP Q có quyền tự phát mại tài sản bảo đảm hoặc làm đơn yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự kê biên phát mại tài sản bảo đảm là 01 xe ô tô nhãn hiệu MAZDA, số loại 3, BKS 36A-731.30 giấy chứng nhận đăng ký xe mang tên bà Nguyễn Thị T do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 18/01/2022. Chi tiết theo hợp đồng thế chấp số 5073153.22 ký kết ngày 18/01/2022.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị T phải nộp 12.428.000đ (Mười hai triệu bốn trăm hai tám nghìn đồng) – (Đã làm tròn số), án phí dân sự có giá ngạch. Trả lại cho ngân hàng TMCP Q (V) số tiền tạm ứng án phí là 11.630.000đ (Mười một triệu sáu trăm ba mươi nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2021/0013816 ngày 06/11/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát TP. Sầm Sơn;
- Chi cục THADS TP.Sầm Sơn
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Hùng