

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Thái Duy Nhiệm;

Các Thẩm phán:

Ông Ngô Anh Dũng;

Ông Phùng Hải Hiệp.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 05/2018/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2018.

Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang đã căn cứ vào các Điều 214; Điều 215 và 219 Bộ luật tố tụng dân sự Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 03/2018/TLST-DS ngày 24/01/2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

** Nguyên đơn:* Ông Lê Văn Kh;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Phạm Thị Th;

Cùng địa chỉ: Tổ 2, thị trấn N, huyện V, tỉnh Hà Giang.

** Bị đơn:* Ông Lê Văn H;

Địa chỉ: Tổ 2, thị trấn N, huyện V, tỉnh Hà Giang.

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân (UBND) thị trấn N, huyện V, tỉnh Hà Giang;

Địa chỉ: Trĩ trấn N, huyện V, tỉnh Hà Giang;

2. UBND huyện V, tỉnh Hà Giang;

Địa chỉ: Trĩ trấn V, huyện V, tỉnh Hà Giang;

3. Bà Phùng Thị N; chị Lê Thùy Tr; ông Lê Văn Q; ông Lê Văn V;

Cùng địa chỉ: Tổ 2, thị trấn N, huyện V, tỉnh Hà Giang.

4. Bà Lê Thị H;

Địa chỉ: Tổ 17, thị trấn V, huyện V, tỉnh Hà Giang.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 01 tháng 8 năm 2018, ông Lê Văn Kh và người được ủy quyền là bà Phạm Thị Th yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 05/2018/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang.

XÉT THẤY:

Ngày 24/01/2018, Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang thụ lý vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” theo đơn khởi kiện của ông Lê Văn Kh. Trong quá trình giải quyết vụ án, ngày 05/6/2018, Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang đã tổ chức tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ đối với thửa đất đang có tranh chấp, nhưng Văn phòng đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang chưa cung cấp kết quả số liệu về vị trí, diện tích của thửa đất. Ngày 23/7/2018, Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang đã ban hành Quyết định số 05/2018/QĐST-DS tạm đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên với lý do: Cần đợi kết quả trả lời của cơ quan chuyên môn về cung cấp tài liệu, chứng cứ.

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Hội đồng phúc thẩm thấy: Ngày 05/6/2018, Tòa án cấp sơ thẩm đã tiến hành xem xét, thẩm định tại chỗ theo quy định, ngày 03/7/2018 Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện V có công văn số 31/CV-TNMT; ngày 06/8/2018 Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Giang có công văn số 08/CNVPĐKĐĐ trả lời Tòa án về yêu cầu cung cấp tài liệu, chứng cứ.

Theo quy định tại Điều 101 Bộ luật tố tụng dân sự thì việc xem xét, thẩm định tại chỗ thửa đất có tranh chấp là nhiệm vụ của Thẩm phán khi có yêu cầu của đương sự, hoặc xét thấy cần thiết, nên đây không phải là căn cứ để Tòa án ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án. Việc Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 214 Bộ luật tố tụng dân sự để tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án trên là không đúng quy định.

Vì vậy, ông Lê Văn Kh kháng cáo đề nghị hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/QĐST-DS ngày 23/7/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang và đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị chấp nhận kháng cáo của ông Kha là có căn cứ.

Về án phí phúc thẩm: Ông Lê Văn Kh không phải nộp tiền án phí dân sự phúc thẩm.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ vào Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của ông Lê Văn Kh; hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2018/QĐST-DS ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang. Giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Về án phí: Ông Lê Văn Kh không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm;

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Hà Giang;
- VKSND tỉnh Hà Giang;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Giang;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HS vụ án, HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(đã ký)
Thái Duy Nhiệm**