TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 302/2025/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 08 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 08 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 311/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 04 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP S; địa chỉ trụ sở: Phường Xuân Hòa (phường Võ Thị Sáu, Quận 3), Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ liên hệ: Phường Xuân Hòa (phường Võ Thị Sáu, Quận 3), Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Văn T, địa chỉ: Phường Xuân Hòa (phường Võ Thị Sáu, Quận 3), Thành phố Hồ Chí Minh (Theo Giấy ủy quyền số 2914/2024/UQ-TT.XLN ngày 31/12/2024);

Bị đơn: Ông Phạm Nguyễn Hữu Ch, sinh năm 1999; địa chỉ: Phường Thông Tây Hội (Phường 8, quận Gò Vấp cũ), Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Phạm Nguyễn Hữu Ch có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP S số tiền nợ tính đến ngày 15/08/2025 là 54.561.062 đồng, trong đó nợ gốc là 27.859.772 đồng, nợ lãi quá hạn là 26.701.290 đồng làm 03 đợt, cụ thể:

+ Ngày 15/9/2025 trả số tiền 18.000.000 đồng;
+ Ngày 15/10/2025 trả số tiền 18.000.000 đồng;
+ Ngày 15/11/2025 trả số tiền 18.561.062 đồng.

Nếu ông Phạm Nguyễn Hữu Ch vi phạm một trong các kỳ trả nợ (về số tiền và thời gian thi hành) Ngân hàng TMCP S có quyền yêu cầu ông Phạm Nguyễn Hữu Ch thanh toán toàn bộ số nợ nợ còn lại làm một lần.

Kể từ ngày 16/08/2025 ông Phạm Nguyễn Hữu Ch còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông Phạm Nguyễn Hữu Ch phải tiếp tục phải thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Thi hành tại Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014) thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014).

III. Về án phí:

+ Ông Phạm Nguyễn Hữu Ch phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 1.364.027 đồng.

+ Ngân hàng TMCP S không phải chịu án phí. Hoàn lại số tiền 1.139.590 đồng là tiền tạm ứng án phí Ngân hàng TMCP S đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0057981 ngày 23/04/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp (Nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng thi hành án dân sự khu vực 7).

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận :
-VKSNDKV7;
-Các đương sự;
-Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Nhung