TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN B** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 50/2023/QĐST-DS	*B, ngày 30 tháng 6 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn yêu cầu rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 166/2023/TLST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà **Lê Ánh N**, sinh năm 1978

Địa chỉ: 665/116 đường 3/2, phường AB, quận N, thành phố C.

- *Bị đơn*: **Công ty CP Đầu tư Bất động sản CL**

Địa chỉ : Khu đô thị Tái định cư CL, đường Nguyễn Văn Linh, phường LH, quận B, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại 300.000 đồng *(Ba trăm ngàn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002718 ngày 06/10/2022 và 37.000.000 đồng (ba mươi bảy triệu đồng) theo Biên lai thu số 0002261 ngày 14/6/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự quận B, thành phố C.

- Chi phí đo đạc thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn phải chịu 2.000.000 đồng (hai triệu đồng), đã nộp xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thủy;
- Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;
- Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;
- Lưu (hs, Vp, Lt);

THẨM PHÁN

Đặng Thị Huệ