TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH ĐẠI TỈNH BẾN TRE	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: **58**/2025/QĐST-DS	*Bình Đại, ngày 23 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 572/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2024 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*";

Xét thấy: Ngày 23 tháng 5 năm 2025, nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án về dân sự thụ lý số 572/2024/TLST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2024 về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

* *Nguyên đơn*: Bà **N**, sinh năm 1961.

Địa chỉ: ấp 2, xã B, huyện B, tỉnh Bến Tre.

* *Bị đơn*: Bà **L**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: ấp 5, xã B, huyện B, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.
- Hoàn trả cho người khởi kiện các tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện.
- Nguyên đơn được miễn nộp tạm ứng án phí dân sự nên không có thủ tục hoàn trả tiền tạm ứng án phí.

3. Trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định, các đương sự có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

**** Nơi nhận:*** *- TAND tỉnh Bến Tre;* *- VKSND huyện Bình Đại;* *- Chi cục THADS huyện Bình Đại;* *- Các đương sự;* *- Lưu hồ sơ.*	**THẨM PHÁN** (đã ký) **Nguyễn Thanh Tùng**