TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 411/2023/QĐ-PT	*Đồng Tháp, ngày 29 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Kiều Kim Xuân

Các Thẩm phán: Ông Huỳnh Thanh Mỹ

Bà Huỳnh Kim Oanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 153/2022/DS-ST, ngày 29-9-2022 của Tòa án nhân dân huyện C bị kháng cáo như sau:

Ngày 10/10/2022, nguyên đơn bà Võ Thị N, ông Võ Văn S có đơn kháng cáo một phần bản án dân sự sơ thẩm, không đồng ý nội dung bản án số 153/2022/DS-ST ngày 29/9/2022, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm:

- Hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 21/5/2004 giữa bà Võ Thị N với anh Võ Văn S tại thửa 129 và 130, cùng tờ bản đồ số 5 (bản đồ 299), nay là thửa 642, tờ bản đồ số 20, đất tọa lạc tại xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Hủy Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ngày 02/7/2013 giữa hộ anh Võ Văn S với anh Võ Văn O tại thửa 642, tờ bản đồ số 20, đất tọa lạc tại xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Yêu cầu anh Võ Văn O, anh Võ Đỗ T và chị Đổ Thị C phải di dời nhà trả lại phần đất thuộc thửa 642, diện tích theo đo đạc thực tế cho bà N.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo: bà Võ Thị N, ông Võ Văn S đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 192/2023/TLPT-DS ngày 07 tháng 6 năm 2023, về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng và hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn:

1. Bà Võ Thị N, sinh năm 1946;

Địa chỉ: Số B, ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Ông Võ Văn S, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Thôn B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông.

Bị đơn: Ông Võ Văn O, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Bà Võ Thị N1, sinh năm 1957;

Địa chỉ: Số A, đường T, Tổ A, Khóm B, Phường D, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp

(Văn bản ủy quyền ngày 30/6/2023).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Võ Văn Vũ S1, sinh năm 2002;

2. Em Võ Văn T1, sinh ngày 28/12/2007;

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của Võ Văn Vũ S1: Ông Võ Văn S, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Thôn B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông(Văn bản ủy quyền ngày 01/6/2022).

Người đại diện theo pháp luật của Võ Văn T1: Ông Võ Văn S, sinh năm 1964 (cha ruột) và bà Mai Thị T2, sinh năm 1974 (mẹ ruột);

Địa chỉ: Thôn B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông.

3. Anh Võ Đỗ T (K), sinh năm 1982;

4. Chị Đổ Thị C, sinh năm 1984;

Cùng địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Võ Đỗ T và chị Đổ Thị C: Bà Võ Thị N1, sinh năm 1957;

Địa chỉ: Số A, đường T, Tổ A, Khóm B, Phường D, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

(Văn bản ủy quyền ngày 30/6/2023).

5. Bà Mai Thị T2, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Thôn B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Mai Thị T2: Ông Võ Văn S, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Thôn B, xã Q, huyện Đ, tỉnh Đăk Nông.

(Văn bản ủy quyền ngày 25/3/2022).

6. Đỗ Thị Hồng T3, sinh năm 1966;

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Đỗ Thị Hồng T3: Bà Võ Thị N1, sinh năm 1957;

Địa chỉ: số A, đường T, Tổ A, Khóm B, Phường D, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

(Văn bản ủy quyền ngày 30/6/2023).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 153/2022/DS-ST, ngày 29/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện C có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ Điều 148 Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án: Miễn nộp án phí dân sự phúc thẩm đối với bà Võ Thị N và ông Võ Văn S.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát Tỉnh;
- Tòa án H.C;
- Chi cục Thi hành án DS huyện C;
- Phòng KTNV-TAND Tỉnh;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)

Kiều Kim Xuân