TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TC** TỈNH TRÀ VINH	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 50/2024/QĐST-DS	*TC, ngày 21 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 5 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 282/2023/TLST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện TC về việc *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng",*

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng N. Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V, chức vụ: Tổng giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Ngô Trung H, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng N, chi nhánh huyện TC, tỉnh Trà Vinh (theo văn bản ủy quyền số: 2665/QĐ-NHN_0-PC, ngày 01/12/2022). Ông Ngô Trung H ủy quyền lại cho ông Phan Minh T, chức vụ: Giám đốc phòng giao dịch Đ, thuộc chi nhánh huyện TC (theo văn bản ủy quyền ngày 16/10/2013).

- *Bị đơn:* Anh Huỳnh Hòa T, sinh năm 1978; địa chỉ: Ấp G, xã Đ, huyện TC, tỉnh Trà Vinh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Huỳnh Văn L, sinh năm 1944; địa chỉ: Ấp G, xã Đ, huyện TC, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của ông Huỳnh Văn L: Anh Huỳnh Hòa T, sinh năm 1978; địa chỉ: Ấp G, xã Đ, huyện TC, tỉnh Trà Vinh, là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 17/4/2024)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Huỳnh Hòa T đồng ý trả cho Ngân hàng N tổng số tiền còn nợ tính đến ngày 13/5/2024 bằng 608.060.202 đồng (sáu trăm lẻ tám triệu, không trăm sáu

mươi nghìn, hai trăm lẻ hai đồng), trong đó nợ gốc bằng 500.000.000 đồng (năm trăm triệu đồng) và nợ lãi 108.060.202 đồng (một trăm lẻ tám triệu, không trăm sáu mươi nghìn, hai trăm lẻ hai đồng).

Kể từ ngày 14/5/2024 cho đến khi thi hành án xong đối với số tiền nợ gốc chưa trả, anh Huỳnh Hòa T còn phải tiếp tục trả lãi theo lãi suất nợ quá hạn ghi trong hợp đồng tín dụng số: 7407LAV202103021 cho đến khi thi hành án xong.

Trường hợp anh Huỳnh Hòa T không thể thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ nợ gốc và lãi, anh Huỳnh Hòa T và ông Huỳnh Văn L (do anh Huỳnh Hòa T đại diện) đồng ý để Ngân hàng N yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp đảm bảo thi hành án gồm: Diện tích 2.220 m^2, thửa 89 và diện tích 8.010 m^2, thửa 88, cùng tờ bản đồ số 4, tọa lạc ấp M, xã Đ, huyện TC, tỉnh Trà Vinh, do ông Huỳnh Văn L đứng tên quyền sử dụng và các tài sản có trên đất.

Về án phí:

Anh Huỳnh Hòa T đồng ý chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm bằng 14.161.204 đồng (trong đó có phần án phí chịu thay Ngân hàng N bằng 7.080.602 đồng).

Ngân hàng N không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm; hoàn trả lại cho Ngân hàng số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp bằng 13.290.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0001558, ngày 07/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện TC.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- CCTHADS huyện TC;
- VKSND huyện TC;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Tiên Nghiệm