TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TRÀ ÔN** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 64/2018/QĐST-DS	*Trà Ôn, ngày 28 tháng 8 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 48/2018/TLST-DS ngày 10 tháng 4 năm 2018 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: 1/ Anh Nguyễn Quốc H, sinh năm 1981

2/ Chị Trần Thị Kiều L, sinh năm 1989

Cùng địa chỉ cư trú: phường H, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Trọng D - Luật sư thuộc Công ty luật trách nhiệm hữu hạn một thành viên H.

Bị đơn: 1/ Ông Lê Văn T, sinh năm 1954

2/ Bà Phạm Thị U, sinh năm 1956

Cùng địa chỉ cư trú: ấp H, xã H, huyện E, tỉnh Vĩnh Long

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Chị Quang Thị Hồng Đ, sinh năm 1983

Địa chỉ cư trú: khóm P, thị trấn C, huyện C, tỉnh Đồng Tháp

2/ Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất thương mại B

Địa chỉ trụ sở: phường O, quận R, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp: Chị Trần Thị Kiều L – Giám đốc công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất thương mại B, là người đại diện theo pháp luật.

3/ Ngân hàng thương mại cổ phần Q

Địa chỉ trụ sở: phường Y, Quận I, Thành phố Hồ Chí Minh

4/ Văn phòng đăng ký đất đai V

Địa chỉ trụ sở: phường X, thành phố L, tỉnh Vĩnh Long

Người đại diện hợp pháp của Văn phòng đăng ký đất đai V: Ông Phạm Thanh K – Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai V, là người đại diện theo pháp luật

Người đại diện hợp pháp của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thanh L, là người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (văn bản ủy quyền ngày 29/5/2018)

5/ Chi cục Thi hành án dân sự huyện S, tỉnh Vĩnh Long

Địa chỉ trụ sở: thị trấn S, huyện S, tỉnh Vĩnh Long

6/ Chi cục Thi hành án dân sự huyện E, tỉnh Vĩnh Long

Địa chỉ trụ sở: ấp A, xã T, huyện E, tỉnh Vĩnh Long

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho anh Nguyễn Quốc H và chị Trần Thị Kiều L số tiền 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu số 0014524 ngày 09/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện S.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
đã ký

Hồ Hoàng Phong