| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN LƯƠNG SƠN**<br>**TỈNH HÒA BÌNH** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 03/2023/QĐST- DS | *Lương Sơn, ngày 01 tháng 02 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218 và khoản 2 Điều 273 của BLTT dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 07/2022, ngày 01 tháng 4 năm 2022, về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất**,** giữa:

- ***Nguyên đơn:*** Bà **Hoàng Thị Thu Tr** sinh năm 1987
Nơi ĐKHKTT: Tiểu k, thị trấn L, huyện L, H

- ***Bị đơn:*** Bà **Vũ Thị T**, sinh năm 1939
Nơi ĐKHKTT: Tiểu khu 4, thị trấn L, huyện L, H.

- ***Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:***
+ Bà Phạm Thị H sinh năm 1947
Nơi ĐKHKTT: Tiểu khu 4, thị trấn L, huyện L, Hòa B
+ Ông Vũ Trần H, sinh năm 1979
Nơi ĐKHKTT: Phường Th, thành phố H, tỉnh H
+ Ông Hoàng Công T, sinh năm 1959
Nơi ĐKHKTT: Tiểu khu 2, thị trấn L, huyện L, H

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí: Hoàn trả bà Hoàng Thị Thu Tr 3.500.000đồng ( Ba triệu, năm trăm ngàn) đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai số 0003410 ngày 01/4/2022, tại Chi cục thi hành án huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình.

- Trả lại bà Hoàng Thị Thu Tr tài liệu chứng cứ đã nộp, bà Trang có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- Các đương sự;
- VKSND H. Lương Sơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Nguyệt**

| | |
|---|---|
| **TêA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN LƯƠNG SƠN**<br>**TỈ NH ~~HềA Bè~~NH** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨ A VIỆT NAM**<br>**~~Độc lập - Tự do - Hạnh phỳc~~** |
| Số: 02/2023/QĐST - DS | *Lương Sơn, ngày 27 thỏng 01 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊ NH
## CẽNG NHẬN SỰTHỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dõn sự; điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị định 326/2016, ngày 30/12/2016 của UBTVQH 14 quy định về mức thu miễn giảm ỏn phớ, lệ phớ Tũa ỏn.

Căn cứ vào biờn bản hũa giải thành ngày 12 thỏng 01 năm 2023 về việc cỏc đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ ỏn dõn sự thụ lý số: 07/2021/TLST – DS ngày 26 thỏng 3 năm 2021.

## XẫT THẤY

Cỏc thỏa thuận của cỏc đương sự được ghi trong biờn bản hũa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ ỏn là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa cỏc đương sự khụng vi phạm điều cấm của luật và khụng trỏi đạo đức xó hội.

Đó hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biờn bản hũa giải thành, khụng cú đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đú.

## QUYẾT ĐỊ NH

**1. Cụng nhận sự thỏa thuận của cỏc đương sự:**

**- Nguyờn đơn**: ễng Vũ Viết B sinh năm 1957

Nơi cư trỳ : Thụn Đ, xó H, huyện L, H.

Người Bảo vệ quyền và lợi ớch hợp phỏp cho ụng Bảo là ụng Trần Văn Th- luật sư thuộc Cụng ty luật TNHHKoCi.

**- Bị đơn**: Ngõn hàng N

Đị a chỉ : Số 2,phường L, phường Th, quận B, H

+Người đại diện theo ủy quyền: Bà Tuấn Thị Th- chức vụ : Phú giỏm đốc ngõn hàng N.

**- Người cú quyền lợi nghĩ a vụ liờn quan** : Bà Trị nh Thị Đ, SN 1962

Nơi cư trỳ : Thụn Đ, xó H, huyện L, H

- Công ty TNHH Chế biến nông sản và Thương mại T

+ Đại diện theo phỏp luật : ễng Vũ Văn D, sinh năm 1979

Nơi cư trỳ : Thụn Đ, xó H, huyện L, H

**2. Sự thỏa thuận của cỏc đương sự cụ thể như sau:**

2.1 ễng Vũ Viết B tự nguyện tiếp tục trả cho Ngõn hàng N số tiền 1.000.000.000đồng( Một tỷ) đồng chẵn. ( Ngày 18 thỏng 9 năm 2020 ụng Vũ Viết Bảo đó trả cho Ngõn hàng NN&PTNT việt Nam số tiền 800.000.000đồng ( Tỏm trăm triệu đồng ). Toàn bộ số tiền này được trả thay vào khoản vay của Cụng Ty TNHH Chế biến Nụng sản và Thương Mại T. Theo Hợp đồng tớn dụng số 3001LAV201001023 ký ngày 05 thỏng 9 năm 2021 giữa Ngõn hàng N Việt Nam và Cụng Ty TNHH Chế biến Nụng sản và Thương Mại T

2.2 Sau khi ụng Vũ Viết Bảo trả hết số tiền trờn ( 1 tỷ ) đồng Ngõn Hàng N cú trỏch nhiệm giải chấp trả cho ụng Vũ Viết B giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số E029894 cấp ngày 26/12/1998 tờn ụng Vũ Viết Btheo Hợp đồng thế chấp số 18 ngày 08/6/2011 tại Ngõn Hàng N

**3. Về ỏn phớ**: ễng Vũ Viết B được miễn ỏn phớ dõn sự sơ thẩm, Ngõn hàng N phải chị u 10.500.000 đồng ( Mười triệu, năm trăm ngàn đồng chẵn) ỏn phớ dõn sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ụng Vũ Viết B 300.000đồng ( Ba trăm ngàn) đồng tiền tạm ứng ỏn phớ đó nộp theo biờn lai số 0005732 ngày 26/3/2021 tại Chi cục Thi hành ỏn huyện Lương Sơn, tỉ nh Hũa Bỡnh.

**4. Quyết đị nh này cú hiệu lực phỏp luật ngay sau khi được ban hành và khụng bị khỏng cỏo, khỏng nghị theo thủ tục phỳc thẩm.**

5. Quyết đị nh này được thi hành theo quy đị nh tại Điều 2 Luật Thi hành ỏn dõn sự thỡ người được thi hành ỏn dõn sự, người phải thi hành ỏn dõn sự cú quyền thỏa thuận thi hành ỏn, quyền yờu cầu thi hành ỏn, tự nguyện thi hành ỏn hoặc bị cưỡng chế thi hành àn theo quy đị nh tại cỏc Điều 6,7 và 9 Luật thi hành ỏn dõn sự; thời hiệu thi hành ỏn được thực hiện theo quy đị nh tại Điều 30 Luật thi hành ỏn dõn.

***Nơi nhận:***
- TAND tỉ nh Hũa Bỡnh;
- VKSND H. Lương Sơn;
- Chi cục THA H. Lương Sơn;
- Cỏc Đương sự;
- Lưu HS vụ ỏn.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Nguyệt**