TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THỦY** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 01/2025/QĐST-DS	*B, ngày 06 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Trần Ánh D có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 350/2024/TLST- DS ngày 04 tháng 11 năm 2024 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Ánh D, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Ấp M, xã M, huyện P, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

1. Công ty Cổ phần K. Địa chỉ: Số B L, phường G, quận C, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện ủy quyền: Ông Ngô Quốc T – văn bản ủy quyền ngày 04/11/2024.

2. Công ty TNHH X. Địa chỉ: Khu B, đường L, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Về án phí dân sự sơ thẩm, nguyên đơn bà Trần Ánh D được nhận lại tiền tạm ứng án phí 44.455.583 đồng (bốn mươi bốn triệu bốn trăm năm mươi lăm nghìn năm trăm tám mươi ba đồng) đã nộp theo biên lai số 0001162 ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận - Các đương sự; - VKSND Q. Bình Thuỷ; - TAND TP.Cần Thơ; - Chi cục THA Q.Bình Thủy; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Phan Thúy Nguyên**