TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ H** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 127/2024/QĐST-DS	*H, ngày 20 tháng 5 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 07/5/2024, nguyên đơn anh Hồ Tuấn A có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 948/2022/TLST - DS, ngày - 14 tháng 12 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh **Hồ Tuấn A**, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Số 80/1B, khu phố 1, phường Tân Hiệp, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: Anh **Trần Hữu D**, sinh năm: 1984.

Chị **Trần Thị T**, sinh năm: 1985.

Cùng địa chỉ: Tổ 4, khu phố Thiên Bình, phường Tam Phước, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà **Lê Thị Q**, sinh năm: 1961. Địa chỉ: Số 06, đường N11 Võ Thị Sáu, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

3. Về án phí: Anh Hồ Tuấn A được nhận lại số tiền 8.337.500đ tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0005471 ngày 12/12/2022 và số tiền 300.000đ tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0005470 ngày 12/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Đồng Nai; -VKSND thành phố H; - Chi cục THADS TP.H; - Các đương sự; - Lưu.	**THẨM PHÁN** **Lê Thị Đào**