

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 28 tháng 02 năm 2025, nguyên đơn ông Nguyễn Xuân G và bà Trần Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 310/2021/TLST- DS ngày 28 tháng 10 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Xuân G, sinh năm 1950 và bà Trần Thị H, sinh năm 1952. Cùng cư trú tại: thôn Thuỷ Ph, phường Hương V, quận Phú X, thành phố H.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn bà Trần Thị H: Ông Bảo C- Luật sư của Văn phòng Luật sư Bảo Cường. Địa chỉ: 44 Phạm Hồng Th, thành phố H.

- *Bị đơn:* Ông Lê L, sinh năm 1942. Nơi cư trú: Số 110 đường 2 tháng 4, Khu phố 9, thị trấn Gio L, huyện Gio L, tỉnh Quảng Tr.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Bà Nguyễn Thị N. Nơi cư trú: thôn Thuỷ Ph, phường Hương V, quận Phú X, thành phố H.

Anh Lê D, sinh năm 1982. Nơi cư trú: Số 110 đường 2 tháng 4, Khu phố 9, thị trấn Gio L, huyện Gio L, tỉnh Quảng Tr.

Anh Lê H, sinh năm 1995. Nơi cư trú: 92 Kim Đồng, thị trấn Gio L, huyện Gio L, tỉnh Quảng Tr.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự này theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu

cầu.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì ông Nguyễn Xuân G và bà Trần Thị H là người cao tuổi nên ông, bà được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

- Về chi phí tố tụng khác: Ông Nguyễn Xuân G và bà Trần Thị H tự nguyện chịu toàn bộ tiền chi phí định giá tài sản là 5.094.000 đồng và ông, bà đã nộp đủ.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- VKSND quận Phú X;
- Chi cục THADS quận Phú X;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu dán.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Lê Tuyết Linh**