TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 – NINH BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 140/2026/QĐST-DS	*Ninh Bình, ngày 21 tháng 09 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là anh Đỗ Văn L có đơn xin tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn là anh Nguyễn Ánh D có đơn đơn xin tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu phản tố, theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 (sửa đổi bổ sung năm 2025).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 73/2026/TLST-DS ngày 21 tháng 5 năm 2026 về "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà", giữa:

* Nguyên đơn: Anh Đỗ Văn L, sinh ngày 08 tháng 05 năm 1997; căn cước công dân số 035097002392; nơi đăng ký thường trú và cư trú tại: Thôn D V, xã B, tỉnh Ninh Bình.

* Bị đơn: Anh Nguyễn Ánh D, sinh ngày 30 tháng 10 năm 2002; căn cước công dân số 036202003470; nơi đăng ký thường trú và cư trú tại: Tổ dân phố Đ (nay là Tổ dân phố Đ), phường M, tỉnh Ninh Bình.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Trịnh Thị Thanh T, sinh năm 2002; địa chỉ cư trú: Tổ dân phố Đ (nay là Tổ dân phố Đ), phường M, tỉnh Ninh Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện, đơn phản tố và các tài liệu chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn và bị đơn.

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho cho anh Đỗ Văn L số tiền 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, anh Đỗ Văn L đã nộp tại biên lai số 3772 ngày 20 tháng 05 năm 2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 – Ninh Bình có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày

nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được tống đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Ninh Bình;
- VKSND tỉnh Ninh Bình;
- VKSND khu vực 7 – Ninh Bình;
- Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án./.

Lương Việt Bằng