TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN Đ. H** **TỈNH K. T**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2022/QĐST- DS	*Đ. H, ngày 28 tháng 3 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 28/3/2022 nguyên đơn ông Võ Minh Th và bà Lê Thị Ph có nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 02/2022/TLST – DS ngày 04/01/2022 về việc: "*Tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khắc gắn liền với đất*" giữa:

Nguyên đơn: Ông Võ Minh Th, sinh năm 1963 và bà Lê Thị Ph, sinh năm 1966

Cùng trú tại: Thôn 3, xã Đ. M, huyện Đ. H, tỉnh K. T.

Bị đơn: Anh Hoàng Quang H, sinh năm 1975 và chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1987.

Cùng trú tại: Thôn Đ. L, xã Đ. Ng, huyện Đ. H, tỉnh K. T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Áp dụng khoản 3 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự. Hoàn trả lại cho ông Võ Minh Th và bà Lê Thị Ph số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là **3.375.000đ** (*Ba triệu, ba trăm bảy mươi năm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0001625 ngày 31/12/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ. H, tỉnh K. T.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự; - TAND tỉnh K. T; - Viện kiểm sát nhân dân huyện Đ. H; - CCTHADS huyện Đ. H; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Quách Văn N**