TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẾN TRE** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11/2023/QĐCNHGT-DS	*Thành phố Bến Tre, ngày 26 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Vũ Tuấn A (là người đại diện theo ủy quyền của ông Đặng Đức H) và Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn đầu tư xây dựng C.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện "tranh chấp hợp đồng đặt cọc" đề ngày 24/02/2023 của ông Đặng Đức H.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10/4/2023 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ nội dung tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

+ Người khởi kiện: Ông Đặng Đức H, sinh năm 1984;

Nơi cư trú: 1/9, đường H, tổ N, khóm M, phường M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Tuấn A, sinh năm: 1970;

Nơi cư trú: 103, đường C, Phường B, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

+ Người bị kiện: Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn đầu tư xây dựng C;

Đại chỉ trụ sở: Số 14/3/3A, đường số B, Khu phố H, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo pháp luật: ông Huỳnh Điền Hiếu T – Chức vụ: Giám đốc.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 4 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 10 tháng 4 năm 2023, cụ thể như sau:

- Hủy hợp đồng đặt cọc đã ký ngày 21/01/2021 giữa ông Đặng Đức H với Chi nhánh Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn đầu tư xây dựng C.

- Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn đầu tư xây dựng C có nghĩa vụ trả cho lại ông Đặng Đức H số tiền là 2.550.592.000 (Hai tỷ, năm trăm năm mươi triệu, năm trăm chín mươi hai nghìn) đồng.

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TP Bến Tre;
- Chi cục THADS TP Bến Tre;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

(ĐÃ KÝ)

Lê Hoàng Út