TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **104**/2024/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 12 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Lê Văn Ch có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 659/2023/TLST-DS ngày 20 tháng 11 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Lê Văn Ch**, sinh năm 1986;

Địa chỉ: 67/56/13 đường T, phường B, quận B, Thành phố H.

Bị đơn: Bà **Danh Thị Hồng Ng**, sinh năm 1969;

Địa chỉ: 93 đường X, phường H, quận T, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Nguyễn Thị Thuỳ T**, sinh năm 1980; Địa chỉ: 67/56/13 đường T, phường B, quận B, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự;

Về án phí: Hoàn lại cho ông Lê Văn Ch số tiền tạm ứng án phí là 17.457.000 đồng (Mười bảy triệu bốn trăm năm mươi bảy ngàn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2023/0020735 ngày 10/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Châu