TOÀ ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC X- VĨNH LONG
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày 21 tháng 8 năm 2025

Số: 44/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện đã tự nguyện rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 205/TLST–DS ngày 16-4-2025, về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tranh chấp bồi thường thiệt hại về tài sản";* giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị Ngọc T, sinh năm 1983; Địa chỉ: ấp Tr, xã N, huyện C, tỉnh Trà Vinh (Nay là Ấp Tr, xã N. tỉnh Vĩnh Long).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Trần Thị Ngọc T: Luật sư Phan Văn H –Công ty luật trách nhiệm hữu hạn một thành viên Phan Văn H – thuộc Đoàn luật sư tỉnh Trà Vinh;

Bị đơn:

1. Ông Thạch S, sinh năm 1968;

2. Ông Thạch H1, sinh năm 1987;

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện T2, tỉnh Trà Vinh (Nay là Ấp Đ, xã T1, tỉnh Vĩnh Long);

3. Chị Nguyễn Thị Hồng N, sinh năm 1991;

4. Anh Nguyễn Văn D, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ: khóm S1, thị trấn T2, huyện T2, tỉnh Trà Vinh (Nay là Khóm S2, xã T2, tỉnh Vĩnh Long).

Người đại diện ủy quyền của chị N, anh D: Anh Bùi Duy T3, sinh năm 1978; Địa chỉ liên hệ: A202, chung cư X1, số Y, đường S3 , phường Đ1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Anh Trần Minh T4, sinh năm 1992;

2. Anh Trần Minh T5, sinh năm 1993;

3. Anh Trần Minh Kh, sinh năm 1995;

4. Chị Trần Thị L, sinh năm 1985;

5. Ông Trần Văn Ph, sinh năm 1970;

6. Bà Thạch Thị T6, sinh năm 1965;

7. Bà Thạch Thị Ph1, sinh năm 1970;

8. Ông Thạch L2, sinh năm 1973;

9. Ông Thạch Văn Ph3, sinh năm 1977;

10. Ông Thạch Văn Th, sinh năm 1981;

11. Ông Thạch H2, sinh năm 1984;

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện T2, tỉnh Trà Vinh (Nay là Ấp Đ, xã T1, tỉnh Vĩnh Long);

12. Ủy ban nhân dân xã T1, tỉnh Vỉnh Long;

Địa chỉ: Ấp Ng, xã T1, tỉnh Vĩnh Long;

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Căn cứ khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự; Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án này theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả số tiền tạm ứng án phí 1.250.000 đồng tại biên lai thu số 0006210 ngày 16-4-2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện T2, tỉnh Trà Vinh (Nay là Phòng Thi hành án Khu vực X- Vĩnh Long) được trả lại cho chị Trần Thị Ngọc T.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
-TAND tỉnh Vĩnh Long;
-VKSND KV X- Vĩnh Long;
-Phòng THA KVX- Vĩnh Long;
-Đương sự;
-Lưu.

Dương Thị Mỹ Chấm