TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TP
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bản án số: **159**/2022/HSST
Ngày 11/11/2022

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TP, TỈNH BÌNH THUẬN

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Hồ Hoàn Kiếm

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Hồng Sơn

2. Bà Nguyễn Hoàng Bích Loan

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Ông Đa Văn Thắng, Thư ký Tòa án nhân dân huyện TP

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện TP tham gia phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Thìn, Kiểm sát viên.

Trong ngày 11 tháng 11 năm 2022, tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện TP xét xử sơ thẩm công khai vụ án Hình sự thụ lý số: 153/2022/HSST, ngày 20 tháng 10 năm 2022 và Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 145/2022/QĐXXST-HS, ngày 27 tháng 10 năm 2022, đối với bị cáo:

Hồ Thiện X, sinh ngày 17 tháng 10 năm 1975 tại tỉnh Bình Thuận.

Nơi đăng ký thường trú: Khu phố 11, thị trấn LH, huyện TP, tỉnh Bình Thuận; Chỗ ở: Khu phố 01, thị trấn LH, huyện TP, tỉnh Bình Thuận; Nghề nghiệp: Làm nông; Học vấn: 7/12; Dân tộc: Kinh; Giới tính: nam; Tôn giáo: không; Quốc tịch: Việt Nam; con ông Hồ Thiện H và bà Cao Thị Mỹ K (đều đã chết); vợ Nguyễn Thị Kim P, con có 2 người; Tiền án: không; Tiền sự: 01 tiền sự: Ngày 18 tháng 5 năm 2020, bị Ủy ban nhân dân huyện TP ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với Hồ Thiện X với mực phạt 30.000.000 đồng và buộc khôi phục

tình trạng của đất trước khi vi phạm và trả lại đất để chiếm về hành vi "chiếm đất phi nông nghiệp với diện tích 992,1 m2 tại khu vực Sủng Giản thuộc thôn 01, xã BT, huyện TP, Hồ Thiện X nộp phạt vào ngày 31/10/2022; tại ngoại; có mặt.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ủy ban nhân dân thị trấn LH, do ông Huỳnh Em, Quyền Chủ tịch đại diện theo pháp luật; vắng mặt; vắng mặt.

Người làm chứng: Ông Trần M, ông Nguyễn Đồng T, ông Nguyễn Ngọc M; đều vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Theo các tài liệu có trong hồ sơ vụ án và diễn biến tại phiên tòa, nội dung vụ án được tóm tắt như sau: Ngày 05/5/2020, Tổ kiểm tra đất đai, xây dựng của Ủy ban nhân dân xã BT, huyện TP phát hiện Hồ Thiện X (gọi tắt là bị cáo X) có hành vi tác động trồng cây trên đất tại khu vực Sủng Giản thuộc thôn 1, xã BT, huyện TP. Qua kiểm tra đo đạc xác định diện tích đất mà bị cáo X đã chiếm là 992,1m^2 tại vị trí các điểm mốc tọa độ (522601.65-1237457.82); (522-1237421.43); (522610.55-1237412.55); (522626.25-1237447.30). Ủy ban nhân dân xã BT đã làm việc, lập biên bản vi phạm hành chính và trình Ủy ban nhân dân huyện TP ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính. Ngày 18/5/2020 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ban hành Quyết định số 38/QĐ-XPHC xử phạt vi phạm hành chính đối với bị cáo X với mức phạt tiền là 30.000.000 đồng và buộc bị cáo X khôi phục tình trạng của đất trước khi vi phạm và trả lại đất đã chiếm.

Ngày 17/8/2021 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ra Quyết định số 124/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả buộc ông Hồ Thiện X khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm và trả lại đất đã chiếm. Ngày 17/8/2021 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ra Quyết định số 124/QĐ-UBND về việc thành lập tổ thực hiện nhiệm vụ cưỡng chế thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra trong lĩnh vực đất đai đối với bị cáo X. Đến ngày 27/10/2022, theo biên bản kiểm tra thực địa thì bị cáo X đã tự nguyện nhổ bỏ cây trồng, tháo trụ bê tông và trả lại đất cho Nhà nước.

Thực hiện theo Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 "Về việc thành lập Ban chỉ đạo công tác quản lý đất đai, khoáng sản trên địa bàn thị trấn LH"; Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 28/02/2022 "Về tổ chức triển khai thực hiện công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng, khoáng sản trên địa bàn thị trấn LH năm 2022" của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn LH. Ngày 08/6/2022 tổ kiểm tra đất đai, xây dựng khoáng sản thị trấn LH tiến hành kiểm tra lĩnh vực đất đai trên địa bàn thị trấn LH phát hiện tại khu vực nuôi tôm thí điểm Bãi Trọ thuộc khu phố 6, thị trấn LH có người thực hiện hành vi chiếm đất công do Ủy ban nhân dân thị trấn LH quản lý. Qua xác minh thì bị cáo X đã thừa nhận: do biết rõ tại khu vực Bãi Trọ không ai làm hay canh tác trên đất nên ông X đã chiếm đất bằng cách bỏ tiền ra thuê máy cày để san ủi và mua một số cây về

trồng (dừa, xoài, chuối…) và khoan 01 giếng nước trên đất. Ngày 14/7/2022 UBND thị trấn LH tiến hành lập Biên bản vi phạm hành chính lần 02 đối với bị cáo X, củng cố hồ sơ chuyển đến Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an huyện TP để xử lý theo pháp luật hình sự.

Theo Quyết định số 1284/QĐ-UBND tỉnh Bình Thuận ngày 22/5/2019 về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện TP; Bản đồ đo đạc tổng thể 920 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận; Bản đồ thực trạng sử dụng đất năm 2020 của thị trấn LH (trích lục tờ số 16) và công tác đo đạc tại hiện trường thì diện tích đất bị cáo X đã chiếm là 4.451,6m^2 tại vị trí các điểm mốc tọa độ lần lượt (5246.40-1239195.76); (524653.21-1239227.42); (524676.99-1239261.19); (524683.21-1239262.56); (524721.62-1239241.23); (524621.45-1239225.61); (524689.51-1239172.85); (524637.40-239195.76). Trong đó A thuộc thửa đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) có diện tích 4.009,44m^2, B thuộc thửa đất bằng chưa sử dụng (BCS) có diện tích 352,16m^2. Diện tích đất này không thuộc cá nhân nào sở hữu và thuộc sự quản lý của Ủy ban nhân dân thị trấn LH.

Bị cáo X khai nhận: Sau khi hỏi thăm biết được khu vực nuôi tôm thí điểm Bãi Trọ thuộc khu phố 6, thị trấn LH có phần diện tích đất bỏ hoang nên trong tháng 03/2022 bị cáo X bắt đầu thược hiện chiếm đất bằng cách gọi người lái xe máy cày trên đường để san ủi đất với chi phí 20.000.000 đồng. Tiếp đó bị cáo X mua một số cây giống của người bán dạo với chi phí khoảng 5.000.000 đồng để trồng trên đất và thuê người khoan 01 giếng để phục vụ tưới cây.

Ngày 22/9/2022, bị cáo X có "Đơn xem xét V/v trao trả lại đất chiếm" tự giác trao trả lại diện tích 4.451,6m^2 đất chiếm của Ủy ban nhân dân thị trấn LH trước Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an huyện TP và cam đoan sẽ không chiếm đất về sau. Riêng phần tài sản trên đất có một số cây trồng và 01 giếng khoan thì bị cáo X tự nguyện giao lại cho Ủy ban nhân dân thị trấn LH định đoạt và bị cáo X không có yêu cầu gì về số tài sản

Tại bản cáo trạng số: 158/CT-VKSTP- HS, ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Viện kiểm sát nhân dân huyện TP truy tố bị cáo Hồ Thiện X về tội "Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai" theo khoản 1 Điều 228 Bộ luật Hình sự.

Kiểm sát viên đề nghị: Áp dụng khoản 1 Điều 228; điểm s, i khoản 1, khoản 2 Điều 51; Điều 65 Bộ luật Hình sự. Xử phạt bị cáo Hồ Thiện X từ 06 tháng đến 09 tháng tù; cho hưởng án treo; thời gian thử thách là 01 năm đến 01 năm 6 tháng kể từ ngày tuyên án về tội "Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai"

Bị cáo X thừa nhận đã thực hiện hành vi như nội dung cáo trạng và đề nghị Hội đồng xét xử giảm nhẹ hình phạt cho bị cáo.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Trên cơ sở nội dung vụ án, căn cứ vào các tài liệu trong hồ sơ vụ án đã được tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định như sau:

[1]. Về tính hợp pháp của các hành vi, quyết định tố tụng: Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện TP, Điều tra viên; Viện kiểm sát nhân dân huyện TP, Kiểm sát viên, trong quá trình điều tra, truy tố đã thực hiện đúng thẩm quyền, đúng trình tự thủ tục theo quy định của Bộ luật tố tụng hình sự. Quá trình điều tra, truy tố và tại phiên tòa, bị cáo và những người tham gia tố tụng khác không có ý kiến hoặc khiếu nại gì về hành vi, quyết định của cơ quan tiến hành tố tụng. Vì vậy, các hành vi, quyết định của cơ quan tiến hành tố tụng là hợp pháp.

[2]. Về hành vi của bị cáo X: Ngày 05/5/2020, Tổ kiểm tra đất đai, xây dựng của Ủy ban nhân dân xã BT, huyện TP phát hiện Hồ Thiện X (gọi tắt là bị cáo X) có hành vi tác động trồng cây trên đất tại khu vực Sủng Giản thuộc thôn 1, xã BT, huyện TP. Qua kiểm tra đo đạc xác định diện tích đất mà bị cáo X đã chiếm là 992,1m^2 tại vị trí các điểm mốc tọa độ (522601.65-1237457.82); (522-1237421.43); (522610.55-1237412.55); (522626.25-1237447.30). Ủy ban nhân dân xã BT đã làm việc, lập biên bản vi phạm hành chính và trình Ủy ban nhân dân huyện TP ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính. Ngày 18/5/2020 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ban hành Quyết định số 38/QĐ-XPHC xử phạt vi phạm hành chính đối với bị cáo X với mức phạt tiền là 30.000.000 đồng và buộc bị cáo X khôi phục tình trạng của đất trước khi vi phạm và trả lại đất đã chiếm.

Ngày 17/8/2021 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ra Quyết định số 124/QĐ-CCXP về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả buộc ông Hồ Thiện X khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm và trả lại đất đã chiếm. Ngày 17/8/2021 Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện TP ra Quyết định số 124/QĐ-UBND về việc thành lập tổ thực hiện nhiệm vụ cưỡng chế thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra trong lĩnh vực đất đai đối với bị cáo X. Đến ngày 27/10/2022, theo biên bản kiểm tra thực địa thì bị cáo X đã tự nguyện nhổ bỏ cây trồng, tháo trụ bê tông và trả lại đất cho Nhà nước.

Thực hiện theo Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 18/12/2022 "Về việc thành lập Ban chỉ đạo công tác quản lý đất đai, khoáng sản trên địa bàn thị trấn LH"; Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 28/02/2022 "Về tổ chức triển khai thực hiện công tác quản lý đất đai và trật tự xây dựng, khoáng sản trên địa bàn thị trấn LH năm 2022" của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn LH. Ngày 08/6/2022 tổ kiểm tra đất đai, xây dựng khoáng sản thị trấn LH tiến hành kiểm tra lĩnh vực đất đai trên địa bàn thị trấn LH phát hiện tại khu vực nuôi tôm thí điểm Bãi Trọ thuộc khu phố 6, thị trấn LH có người thực hiện hành vi chiếm đất công do Ủy ban nhân dân thị trấn LH quản lý. Ngày 14/7/2022 UBND thị trấn LH tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính lần 2 đối với bị cáo về hành vi chiếm đất nên hành vi đó của bị cáo X đã phạm vào tội "Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai" theo khoản 1 Điều 228 Bộ luật Hình sự, như cáo trạng số 158/CT-VKSTP- HS, ngày 20 tháng

10 năm 2022 của Viện kiểm sát nhân dân huyện TP và lời luận tội của Kiểm sát viên tại phiên tòa.

[3]. Về tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ trách nhiệm hình sự: Bị cáo không có tình tiết tăng nặng trách nhiệm hình sự; Bị cáo được hưởng tình tiết giảm nhẹ trách nhiệm hình sự là *"thành khẩn khai báo"* theo quy định tại điểm s khoản 1 Điều 51 Bộ luật Hình sự; phạm tội *"lần đầu và thuộc trường hợp ít nghiêm trọng"* theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 51 Bộ luật Hình sự; cả cha mẹ của bị cáo đều là người có công với cách mạng, được tặng huy chương kháng chiến hạng nhất và kỷ niệm chướng chiến sĩ cách mạng bị địch bắt tù, đầy là tình tiết giảm nhẹ trách nhiệm hình sự khác quy định tại khoản 2 Điều 51 Bộ luật Hình sự

[4]. Về tính chất, mức độ hành vi phạm tội của bị cáo X: Bị cáo có nhiều tình tiết giảm nhẹ trách nhiệm hình sự; xét nhân thân của bị cáo, thấy không cần phải cách ly bị cáo ra khỏi xã hội mà cho bị cáo tự cải tạo, giáo dục dưới sự giám sát của chính quyền và gia đình cũng trở thành người có ích cho xã hội.

[5]. Về án phí: Bị cáo phải nộp 200.000 đồng án phí hình sự sơ thẩm

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 1 Điều 228; điểm s, i khoản 1, khoản 2 Điều 51; Điều 65 Bộ luật Hình sự.

Tuyên bố bị cáo Hồ Thiện X phạm tội "Vi phạm các quy định về sử dụng đất đai"

Xử phạt bị cáo Hồ Thiện X 06 (sáu) tháng tù; cho hưởng án treo; thời gian thử thách là 01 (một) năm, kể từ ngày tuyên án (11/11/2022)

Giao bị cáo Hồ Thiện X cho Ủy ban nhân dân thị trấn LH và gia đình giám sát, giáo dục trong thời gian thử thách.

Trường hợp các bị cáo Hồ Thiện X thay đổi nơi cư trú thì thực hiện theo quy định tại khoản 3 điều 92 và Điều 68 Luật Thi hành án hình sự.

Trong thời gian thử thách, nếu người được hưởng án treo cố ý vi phạm nghĩa vụ theo quy định của luật thi hành án hình sự 02 lần trở lên, thì Tòa án có thể quyết định buộc người đó phải chấp hành hình phạt tù của bản án đã cho hưởng án treo.

Căn cứ khoản 2 Điều 135, khoản 2 Điều 136 Bộ luật Tố tụng hình sự; Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Bị cáo Hồ Thiện X phải nộp 200.000 đồng án phí hình sự sơ thẩm.

Căn cứ Điều 331, Điều 333 Bộ luật Tố tụng hình sự

Bị cáo Hồ Thiện X có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ ngày tuyên án (ngày 11/11/2022). Đại diện Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ủy ban nhân dân thị trấn LH vắng mặt, có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết bản án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:
- Tòa án ND Tỉnh BT;
- VKSND (Tỉnh + Huyện);
- Công an huyện;
- Bị cáo;
- THA huyện;
- Lưu HS.

Hồ Hoàn Kiếm