TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 09/2025/QĐ-PT	*Quảng Bình, ngày 26 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Trần Hữu Sỹ
Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Tuyết Minh và bà Hoàng Thị Thanh Nhàn.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2025/DS-ST ngày 19/3/2025 của Tòa án nhân dân huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình bị kháng cáo như sau:

Ngày 02/4/2025, nguyên đơn bà Phạm Thị D và anh Ngô Đức L kháng cáo đề nghị Toà án nhân dân tỉnh Quảng Bình xét xử phúc thẩm để sửa bản án sơ thẩm theo hướng: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc bị đơn bà Nguyễn Thị C giao đủ 130 m^2 đất ở theo quyết định số: 44/2007/QĐST-HNGĐ ngày 27/4/2007. Trường hợp diện tích đất ở không đủ thì buộc bà Nguyễn Thị C thanh toán theo chênh lệch giá đất ở tại thời điểm xét xử phúc thẩm. Chấp nhận đề nghị của nguyên đơn về việc giao thêm phần diện tích mặt tiền đường 49 m^2 theo mô tả sơ đồ hiện trạng kèm theo bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn đồng thời là người kháng cáo trong vụ án ông Lê Quang H đã rút toàn bộ kháng cáo và đề nghị Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm; nguyên đơn bà Phạm Thị D và anh Ngô Đức L cũng gửi đơn đề nghị rút kháng cáo phúc thẩm (gửi theo đường bưu điện). Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Quảng Bình tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 4 Điều 29 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ Ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Toà án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 13/2025/TLPT - DS ngày 25 tháng 4 năm 2025, về việc *"Tranh chấp đòi lại tài sản của người được giao tài sản theo bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật"* giữa:

- Nguyên đơn:

+ Bà Phạm Thị D, sinh năm 1979; nơi cư trú: Thôn K, xã H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

+ Anh Ngô Đức L, sinh năm 2003; nơi cư trú: Thôn K, xã H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Ngô Đức L và bà Phạm Thị D: Ông Lê Quang H, sinh năm 1990, địa chỉ: Thôn T, xã N, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình (Văn bản ủy quyền ngày 14/8/2024).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Phạm Thị D: Luật sư Vũ Xuân H - Công ty Luật TNHH Đ, Đoàn Luật sư tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn:

+ Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1950; nơi cư trú: Thôn K, xã H, huyện B, tỉnh Quảng Bình.

+ Ông Ngô Thanh H, sinh năm 1976; địa chỉ: Đơn vị Đoàn S, Đặc Công HHHH – BBB, T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2025/DS-ST ngày 19/3/2025 của Tòa án nhân dân huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định này (ngày 26/6/2025).

3. ***Án phí dân sự phúc thẩm***: Người kháng cáo bà Phạm Thị D và anh Ngô Đức L phải chịu 300.000 đồng, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng đã nộp tạm ứng án phí phúc thẩm tại Biên lai thu tiền số: 0002859 ngày 15/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành ngay.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Tòa án nhân dân huyện Bố Trạch;
- Chi cục THADS huyện Bố Trạch;
- Đương sự trong vụ án;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã ký)

Trần Hữu Sỹ