TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3768/2026/QDĐC-DS *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 2048/2026/TLST-DS ngày 14 tháng 5 năm 2026;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 2048/2026/TLST-DS ngày 14 tháng 5 năm 2026 về việc "Tranh chấp quyền sở hữu di sản, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng" giữa:

* *Nguyên đơn:* Ông **Nguyễn Kim B,** sinh năm 1940 .

Địa chỉ: 9 N, phường G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Dương Hương L** và/hoặc bà **Trần Thị Phương M** và/hoặc **Phạm Lê Thảo V**.

(Theo hợp đồng ủy quyền số công chứng 000621/2026/CCGD ngày 09/02/2026 tại Văn phòng C và Giấy ủy quyền ngày10/02/2026 tại Văn phòng Công ty L1 và Cộng sự)

* *Bị đơn:* Bà **Ngô Thị Đ,** sinh năm 1928 (đã chết)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bị đơn: Ông **Phan Anh D**, sinh năm 1970

Địa chỉ: I T, phường B (trước đây là Phường A, quận B), Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Quyền khởi kiện lại được thực hiện theo quy định tại Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Về án phí: Ông Nguyễn Kim B được miễn nộp tạm ứng án phí, án phí theo quy định của pháp luật.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND Tp. Hồ Chí Minh;
- VKSND khu vực 5 - Tp. Hồ Chí Minh;
- THADS Tp. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu: Vp, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Hương Giang